ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIŞ
Telefon/fax 0244.248.052/0374.091.225
e-mail primaria@primariaalunis.ro

Nr.6.021/16.09.2025

A N U N Ţ

PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ

Astazi, 16.09.2025, Primăria comunei Aluniş, judeţul Prahova, anunţă deschiderea procedurii de transparenţă decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ:

Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova are ca scop actualizarea evidenţelor privind proprietatea publică a Comunei Aluniş şi evidenţa conform legislaţiei în vigoare a activelor fixe utilizate în desfăşurarea activităţii de învăţământ preuniversitar de stat din comuna Aluniş

Documentatia aferenta proiectului de act normativ include :

- referatul de aprobare al iniţiatorului
- textul complet al proiectului de hotărâre (inclusiv anexele)
- avizul de legalitate
- raportul de specialitate al compartimentului desemnat din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aluniş.

Documentaţia poate fi consultata: • pe pagina de internet a institutiei www.primariaalunis.ro, la https://www.primariaalunis.ro/anunturi-publice/ eticheta "Transparenta decizionala"
• la sediul instituţiei: comuna Aluniş, sat Aluniş, str.Gheorghe Costescu, nr.25, judeţul Prahova
• proiectul de act normativ se poate obţine în copie, pe baza de cerere depusă la compartimentul juridic, personal, acces la informaţii publice şi transparenţă decizională.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenţă decizională se pot depune până la data de 24.09.2025:
□ ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria@primariaalunis.ro ;
□ prin poştă, pe adresa : Primaria Aluniş, comuna Aluniş, sat Aluniş, str. Gheorghe Costescu, nr.25, judeţul Prahova, cod postal 107015;
□ la sediul institutiei, la Registratura, adresa: comuna Aluniş, sat Aluniş, str. Gheorghe Costescu, nr.25, judeţul Prahova, între orele 09.00-13.00.

Materialele transmise vor purta menţiunea „*Propuneri la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova".*

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIŞ
Telefon/fax 0244.248.052/0374.091.225
e-mail primaria@primariaalunis.ro

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituţiei, la linkul https://www.primariaalunis.ro/anunturi-publice/ eticheta "Transparenta decizionala".

Nepreluarea recomandărilor formulate şi înaintate în scris va fi justificata în scris.

Pentru informaţii suplimentare, vă stăm la dispoziţie la urmatoarele date de contact: telefon: 0244.248.052, mobil 0723.186.472, e-mail: primaria@primariaalunis.ro, persoana de contact: Constantinoiu Marilena.

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr.5.984/15.09.2025

Primarul comunei Aluniş, judeţul Prahova
În temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propune Consiliului local al comunei Aluniş următorul

P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E

privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

Consiliul Local al comunei Aluniş, întrunit în şedinţă

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Aluniş nr. ..... din .....;

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Aluniş nr..... din ..... ;

Avizul nr.....din.....al comisiei pentru administraţie publică locală, juridic, apărarea ordinii şi liniştii publice, drepturile cetăţenilor, disciplină;

Avizul nr.....din..... al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanţe, fonduri europene, administrarea domeniului public şi privat al comunei, servicii publice locale, amenajarea teritoriului şi urbanism;

Avizul nr.....din.....al comisiei pentru învăţământ, sănătate, activităţi sportive, activităţi social-culturale şi culte;

Avizul nr.....din.....al comisiei pentru agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului;

Prevederile art.146 alin.(1) litera a) şi alin.(2) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.861 alin.(3) şi art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.287 litera b), art. 297 alin.(1) litera a), art. 298, art. 299 şi art.300 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) litera c) şi litera d), alin.(6) litera a) şi alin.(7) litera a) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) litera a) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1.- Se aprobă darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş, a bunurilor imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova, cuprinse în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, începând cu data de 26.09.2025, pe durata derulării activităţii de învăţământ preuniversitar de stat.

Art.2.- (1)Se aprobă Protocolul de predare-primire a bunurilor imobile prevăzute la art.1, proprietatea publică a comuei Aluniş către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Extrasele de carte funciară şi fişele mijloacelor fixe ale bunurilor prevăzute la art.1 vor face parte, ca anexe, la Protocol.

Art.3-Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Comunei Aluniş prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.4-Se împuterniceşte primarul comunei Aluniş, domnul Bîgiu Iulian-Cristian, să semneze Protocolul de predare-primire a imobilelor ce va fi încheiat între U.A.T. Comuna Aluniş şi Şcoala Gimnazială "Gheorge Costescu" Aluniş.

Art.5.- Secretarul general al comunei Aluniş va comunica prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului-Judeţul Prahova;
- Primarului comunei Aluniş;
- Compartimentului financiar-contabilitate şi compartimentului administraţie publică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Şcolii Gimnaziale "Gheorghe Costescu" Aluniş;
- Cetăţenilor comunei Aluniş prin afişare la sediul Primăriei Aluniş şi pe site-ul oficial al comunei.

Iniţiator
Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu

Nr.50
(din Registrul proiectelor de hotărâre)

ANEXA NR.1
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALUNIŞ
NR...../.....

Anexa contract de administrare Scoala Gimnaziala Gheorghe Costescu Alunis

Denumire imobil	Date identificare	Numar inventar	Valoare lei-	Valoare 31.12.2024 -lei-	Valoare reevaluare 31.12.2024 -lei-
Local Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu" Alunis Local Gradinita cu program normal Alunis	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Suprafața construită:618 m.p. Suprafața desfășurată: 1.236 m.p.	1225	1045730.42	2111548.68	2116800.00
Local Școala Gimnazială Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr. 23A Suprafața construită:497 m.p. Suprafața desfășurată: 994 m.p.	1200	1019298.46	1225800.00	1635187.00
Local Grădiniță cu program normal Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23 A Suprafața construită:243 m.p. Suprafața desfașurată:243 m.p.	1213	226539.00	424100.00	470124.00
Magazie Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu"Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Suprafață construită:31 m.p. Suprafata desfasurata : 31 mp	1202	0.30	22300.00	79791.00

Magazie Școala Gimanazială Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr. 23A Suprafață construită:41 m.p. Suprafață desfășurată: 41 m.p.	1204	6224.16	46870.00	28035.00
Magazie lemne Scoala Gimnaziala Gheorghe Costescu Alunis - plasa	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	1226	84882.57	77046.00	88421.00
Teren	Curți construcții aferent Școlii Gimnaziale „Gheorghe Costescu" Aluniș Tarla: 46 Parcelă:CC 224 Nr. carte funciara 1055 Suprafata 2.000 mp	1349	55880.00	63651.00	99828.00
Teren	Curții construcții aferent Școlii Gimnaziale Ostrovu, Aluniș și Grădiniței cu program normal Ostrovu, Aluniș Tarla:46 Parcelă:CC 271 Nr. carte funciara 1161, Suprafata 5.884 mp 118536 lei + 22360 lei	1356 1357	140896.00	194998.00	312153.00
împrejmuire Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu" Aluniș	Metalică, din plasă bordurată, în lungime de 67 m.l.	1296	19356.09	19356.09	73607.00
împrejmuire Grădinița cu program normal Aluniș	Metalică, din plasă bordurată, în lungime de 18 m.l.	1278	5732.05	5732.05	3384.00
împrejmuire Grădinița cu program normal Ostrovu, Aluniș	Metalică, în lungime de 66,5 m.l.	1345	3119.77	2969.00	41502.00

Cameră alimentare cu apă Școala Gimnazială Ostrovu și Grădinița cu program normal Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr. 23A Suprafață construită: 8 m.p. Suprafață desfășurată: 8 m.p.	1285	25271.18	13800.00	26587.00
Centrală termică Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu” Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	1276	102854.06	139899.75	91450.00
Centrală termică Școala Gimnazială Ostrovu	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	1286	101480.19	41500.00	57257.00
Fosă septică Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu” Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Volum: 61,5 m.c.	1288	8168.44	8464.00	9711.00
Platformă betonată Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu"’ Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	1301	125897.86	111906.00	133436.00
Platformă asfaltată Școala Gimnazială Ostrovu Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	1227	23599.30	23599.30	93913.00
Alei exterioare Scoala Ostrovu	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	1343	0.00	35599.00	11485.00
Alei exterioare Gradinita Ostrovu	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	1344	0.00	3436.00	3033.00
Kit supraveghere video	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	2024	0.00	1536.00	1337.00
Generator curent	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	2015	2768.00	1395.00	1879.00

Placă comemorativă Gheorghe Costescu	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Amplasată pe fațada principală a Școlii Gimnaziale „Gheorghe Costescu” Aluniș Dimensiuni :100 cmx60 cm Material: granit alb, medalion din aliaj metalic turnat cu imaginea în relief	3025	9920.00	7024.00	9971.00
Sursă alimentare Centrală termică Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu” Aluniș Sursă alimentare Centrală termică Școala Gimnazială Ostrovu Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Comuna Alunis, sat Ostrovu, nr.23A	2028	4314.13	588.00	5104.00
Sistem de supraveghere video	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025 Comuna Alunis, sat Ostrovu, nr.23A	3038	7182.00	11065.62	2800.00
Sistem de incendiu Școala Gimnazială „Gheorghe Costescu” Aluniș	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	3043	10293.00	21025.00	18164.00
Sistem de incendiu Școala Gimnazială Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr. 23A	3044	10293.00	5498.00	4750.00
Sistem de incendiu Grădinița cu program normal Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	3041	10293.00	3965.00	3425.00
Sistem retea acces internet Scoala Gimnaziala Gheorghe Costescu Alunis	Comuna Aluniș, sat Aluniș, nr. 1025	3061	0.00	12460.49	12228.00
Sistem retea acces internet Scoala Gimnaziala Ostrovu Alunis	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	3062	0.00	12441.45	12209.00

Sistem antiefractie Școala Gimnazială Ostrovu, Aluniș	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	3063	0.00	3129.70	3071.00
Complex de joaca	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	3070	0.00	23562.00	21076.00
Carusel cu 4 caluti	Comuna Aluniș, sat Ostrovu, nr.23A	3071	0.00	3808.00	3406.00
TOTAL			3049992.98	4680073.13	5475124.00

ANEXA NR.2
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALUNIŞ
NR...../.....

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

privind darea în administrare, către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu"Aluniş, judeţul Prahova, a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

I. PĂRŢILE

U.A.T. COMUNA ALUNIŞ, cu sediul în sat Aluniş, strada Gheorghe Costescu, nr. 25, judeţul Prahova, având CUI 2843388, reprezentată legal prin primar, Bîgiu Iulian-Cristian, în calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte,
şi
ŞCOALA GIMNAZIALĂ "GHEORGHE COSTESCU" ALUNIŞ, cu sediul în sat Aluniş, str. Gheorghe Costescu, nr.23, judeţul Prahova, având CUI 29032710, reprezentată prin Director – Pavel Giorgiana, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte.
Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) şi lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a) şi art. 298-300 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 146 alin. (1), lit. a) şi alin.(2) din Legea nr.198/2023 a învăţământului preuniversitar, cu modificările şi completările ulterioare,

au încheiat prezentul protocol în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Aluniş nr..... din ..... privind darea în administrare, către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş, a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al Comunei Aluniş, judeţul Prahova.

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 Obiectul protocolului îl constituie darea în administrare a bunuri imobile, aflate în domeniul public al comunei Aluniş, judeţul Prahova, cuprinse în anexa la prezentul protocol.

III. DURATA

Art.2 Termenul administrării este pe durata derulării activităţii de învăţământ al unităţii şcolare .

IV. OBLIGAŢIILE PROPRIETARULUI

Art. 3 Proprietarul se obligă:
a) să predea în vederea administrării bunurile imobile cuprinse în anexa la Protocol, pe baza unui proces verbal de predare-primire;
b) să stabilească destinaţia părţilor componente ale imobilului;
c) să controleze lunar, modul cum este folosit şi întreţinut imobilul cu respectarea destinaţiei stabilite de către proprietar;

d) să stabilească anual lista investiţiilor, lucrărilor de reparaţii curente şi capitale ce urmează a se realiza;
e) să asigure inventarierea anuală a bunurilor transmise în administrare;
f) să sprijine administratorul în vederea obţinerii avizelor legale de funcţionare, pentru activitatea desfăşurată.

V. OBLIGAŢIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 4 Administratorul se obligă:
a) să preia în administrare bunurile imobile ce fac obiectul prezentului contract pe bază de proces verbal de predare-primire;
b) să asigure administrarea imobilelor preluate şi paza acestora ca un bun proprietar ;
c) să asigure avizele legale de funcţionare, pentru activitatea desfăşurată;
d) să menţină în siguranţă imobilele şi să aducă la cunoştinţă proprietarului orice tulburare produsă de o terţă persoană sau urmare a degradării stării tehnice a imobilelor din punctul de vedere al siguranţei în exploatare ;
e) să întocmească fişele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea imobilelor şi a instalaţiilor aferente acesteia, precum şi a tuturor modificărilor aduse imobilelor în condiţiile stabilite conform legii;
f) să folosească bunurile încredinţate în administrare potrivit destinaţiei (derularea activităţii de învăţământ al unităţii şcolare);
g) se obligă ca pe toată durata administrării să păstreze în bune condiţii bunurile încredintate, precum şi accesoriile acestuia, să nu le degradeze sau să le deterioreze;
h) să răspundă de distrugerea totală sau parţială a bunurilor încredinţate care s-ar datora culpei sale;
i) să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forţă majoră sau defect de construcţie,
j) orice lucrări de modernizare şi consolidare se efectuează în spaţiu numai cu acordul sau avizul prealabil al Consiliului Local al Comunei Icoana;
k) să permită accesul proprietarului în spaţiul încredinţat ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul încredinţat şi starea acestuia;
l) la încetarea protocolului de administrare, administratorul este obligat să restituie proprietarului, în deplină proprietate bunurile administrate în mod gratuit şi libere de orice sarcini;
m) să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilităţi şi să respecte obligaţiile asumate prin contracte, iar repararea oricărui prejudiciu pe care administratorul îl va cauza acestora, revine în exclusivitate administratorului;
n) să înregistreze şi să urmărească consumurile privind utilităţile şi să sesizeze proprietarul în cazul constatării unor nereguli;
o) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
p) să arate în faţa instanţei titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligaţii.

VI. ÎNCETAREA ADMINISTRĂRI

Art. 5 Protocolul înceteaza prin:

a) acordul de voinţă al părţilor, exprimat în scris;

b) desfiinţarea titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzător de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;

c) prin revocare, numai dacă administratorul nu-şi exercită drepturile şi obligaţiile ce derivă din prezentul protocol.

VII. RĂSPUNDEREA

Art.6 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul protocol, atrage răspunderea contractuală a părții în culpă. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, partea în culpă datoarează celeilalte părţi daune. Daunele se vor determina în funcţie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art.7 Niciuna dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parţial, a oricărei obligaţii, care îi revine în baza acestui protocol, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege, cu condiţia notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VII. DISPOZIŢII FINALE

Art.8 Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului protocol sunt de competenţa instanţei judecătoreşti de drept comun, dacă nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă între părţi.

Art.9 Modificarea și completarea protocolului de predare-primire se poate face ori de câte ori va fi nevoie prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și noi reglementări în materie.

Pe toată durata administrării, cele două părţi se vor supune legislaţiei în vigoare din România.

Prezentul protocol a fost întocmit în 2 (două) exemplare originale, un exemplar pentru U.A.T. Comuna Aluniş, judeţul Prahova, și un exemplar pentru Şcola Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş.

PROPRIETAR	**ADMINISTRATOR**
U.A.T.Comuna Aluniş	**Şcoala Gimnaziala"Gheorghe Costescu"**
PRIMAR,	**DIRECTOR,**
Iulian-Cristian Bîgiu	**Giorgiana Pavel**

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIŞ
PRIMAR

Nr.5.984/15.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul **obiect**:

darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

Scopul proiectului de hotărâre: actualizarea evidenţelor privind proprietatea publică a Comunei Aluniş

Normele juridice incidente:

- ✓ art.146 alin.(1) litera a) şi alin.(2) din Legea învăţământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările şi completările ulterioare;
- ✓ art.861 alin.(3) şi art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- ✓ art.287 litera b), art. 297 alin.(1) litera a), art. 298, art. 299 şi art.300 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- ✓ art.129 alin.(1), alin.(2) litera c) şi litera d), alin.(6) litera a) şi alin.(7) litera a) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Materiale documentare:

- ✓ Anexa nr.18 la Hotărâre Guvernului nr. 1.359/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
- ✓ Evidenţele tehnico-economice existente în cadrul Primăriei comunei Aluniş.

Motivare:

Bunurile imobile – clădiri şi terenuri – aparţinând domeniului public al Comunei Aluniş, judeţul Prahova, sunt utilizate în prezent pentru desfăşurarea activităţilor educaţionale şi conexe de către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş.

Pentru a asigura cadrul legal corespunzător exploatării şi întreţinerii acestor bunuri, se impune darea lor în administrare unităţii de învăţământ preuniversitar,

aceasta având calitatea de persoană juridică de interes public, finanțată din bugetul local și bugetul de stat.
Măsura propusă are ca fundament:

- necesitatea respectării obligațiilor legale ale autorității publice locale în domeniul educației;
- asigurarea gestionării eficiente și responsabile a patrimoniului public afectat activităților educaționale;
- crearea cadrului legal pentru derularea investițiilor, reparațiilor și întreținerii bunurilor utilizate de școală.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Aluniș proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniș a bunurilor imobile aparținând domeniului public al Comunei Aluniș, județul Prahova.

Primar,

Iulian-Cristian Bîgiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA ALUNIŞ
SECRETAR
Nr.5.985/15.09.2025

A V I Z

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

În temeiul art. 243 alin.(1) lit.a) al Ordonanţei de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, acord **aviz favorabil** proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova.

Secretarul general al comunei Aluniş
Elena-Giorgiana Rujoiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ
Telefon/fax 0244.248.052/0374.091.225
e-mail primaria@primariaalunis.ro

Nr.6.008/16.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5.984 din data de 15.09.2025 al primarului comunei Aluniş;

Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Şcoala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniş a unor bunuri imobile aparţinând domeniului public al comunei Aluniş, judeţul Prahova

Compartimentul financiar-contabilitate propune următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și cu art. 146 alin. (1) și (2) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura unităților de învățământ preuniversitar de stat condițiile necesare desfășurării procesului de învățământ.

Bunurile imobile – clădiri școlare și terenuri – identificate ca făcând parte din domeniul public al Comunei Aluniș sunt utilizate de Școala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniș pentru desfășurarea activităților educaționale. Pentru ca aceste bunuri să poată fi gestionate în condițiile legii și pentru a se permite școlii derularea de investiții, lucrări de întreținere și reparații, este necesară darea lor în administrare către unitatea de învățământ.

Adoptarea proiectului de hotărâre este justificată de:

- obligațiile legale ale administrației publice locale în domeniul educației;
- asigurarea cadrului juridic necesar gestionării eficiente a patrimoniului public afectat învățământului;
- posibilitatea școlii de a accesa finanțări, de a efectua reparații, modernizări și investiții pe bunurile administrate;
- continuitatea și buna desfășurare a activităților educaționale pe raza comunei.

Față de cele menționate, considerăm necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială "Gheorghe Costescu" Aluniș a unor bunuri imobile aparținând domeniului public al Comunei Aluniș, județul Prahova.

În acest context, consider ca proiectul de hotărâre este legal în forma şi conţinutul propus spre adoptare.

Inspector,
Nicoleta-Cristina Niţă