

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.131/7234 din 27.10.2023
Primaria comunei ALUNIȘ	

Încheiat astăzi, 27.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 104/5660 din 24.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 46, parcela 860, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 21985, și număr carte funciară 21985, în suprafață de 0,1964 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de doamna Dumitran Zamfira, în calitate de vânzător proprietar, CNP : \_\_\_\_\_, identificat cu C.I. seria PH nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Slanic, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în com. Alunis, sat. Ostrovu, nr.235, țara România, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 21985, nr. cadastral 21985, suprafața 0,1964 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 103/5658 din data de 24.08.2023, a ofertei de vânzare nr.104/5660 din 24.08.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,1964 ha, depusă de Dumitran Zamfira în calitate de vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 105/5661 din 24.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site [www.primariaalunis.ro](http://www.primariaalunis.ro) în data de 24.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 107/5665 din 24.08.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.11.2023 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariaalunis.ro](http://www.primariaalunis.ro) , în data de 27.10.2023.

Primar,  
Iulian-Cristian Bîgiu,

P.Secretar general  
Inspector,  
Rujoiu Elena-Georgiana

Inspector,  
Cristina-Gabriela Pîrvu