

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.102/5.225 din
Primaria comunei ALUNIȘ	03.08.2023

Încheiat astazi, 03.08.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. 61/3.664 din 25.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 41, parcela 148,186,187,190, categoria de folosință fâneață, identificat prin nr. cadastral 21835, și număr carte funciară 21835, în suprafață de 0,450 ha, reprezentand cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de doamna Anghel Mariana, în calitate de vânzător proprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria C nr. _____, eliberată de SPCLEP Macin, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Oras. Macin, str. Republicii, nr.4, țara România în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 21835, nr. cadastral 21835, suprafața 0,450 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 60/3663 data 25.05.2023, a ofertei de vânzare nr.61/3664 din 25.05.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,450 ha, depusă de Anghel Mariana, în calitate de vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.61/3671 din 25.05.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 03.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 63/3670 din 25.05.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.09.2023 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 03.08.2023.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

P.Secretar general
Inspector,
Lenuța Savu

Inspector,
Cristina-Gabriela Pîrvu