

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.67 /5876 din
Primaria comunei ALUNIȘ	05.09.2024

Încheiat astăzi ,05.09.2024 , în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. 34/4364 din 01.07.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlaua 5 parcela 33, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 21662, și număr carte funciară 21662, în suprafață de 0,6397 ha, reprezentand cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de:

- domnul Niță Marian-Mădălin , în calitate de vânzător proprietar, CNP , identificat cu seria nr. , eliberată de , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun.Câmpina., Str.Dr. Toma Ionescu, nr.5A, bl.24, sc.A,et.2, ap.12, Jud.Prahova, țara România,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.21662, nr. cadastral 21662, suprafața 0,6397 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 33/4363 din data de 01.07.2024, a ofertei de vânzare nr.34/4364 din 01.07.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 0,6397 ha, depusă de Niță Marian-Mădălin în calitate de vânzătorii proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 35/4365 din 01.07.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 01.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.37/4367 din 01.07.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 05.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.10.2024 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 05.09.2024.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

Secretar general
Inspector,
Rujoiu Elena-Georgiana

Inspector,
Cristina-Gabriela Pîrvu