

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.52/5730 din
Primaria comunei ALUNIȘ	30.08.2024

Încheiat astăzi ,30.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 26/4229 din 26.06.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 46,16 parcela 427, 258, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 22091, și număr carte funciară 22091, în suprafață de 0,7179 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de:

- domnul Draghici Vasile, în calitate de vânzător proprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria nr _____, eliberată de _____, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Ors.Voluntari, Str.Tuberozelor, nr.7A, Jud. Ilfov, țara România,
- , - doamna Draghici Aurelia-Gratiela, în calitate de vânzător proprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria _____, nr. _____, eliberată de _____, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Mun.Bucuresti Sec.1, Drm. Padurea Neagra, nr.19-85,bl.21A, et.1, ap.11 țara România,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr22091, nr. cadastral 22091, suprafața 0,7179 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 25/4228 din data de 26.06.2024, a ofertei de vânzare

nr.26/4229 din 26.06.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 0,7179 ha, depusă de Draghici Vasile și Draghici Aurelia-Gratiela în calitate de vânzători proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/4230 din 26.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 26.06.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.29/4233 din 26.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 30.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.10.2024 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 30.08.2024.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

Secretar general
Inspector,
Rujoiu Elena-Georgiana

Inspector,
Cristina-Gabriela Pîrvu