REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
421	Intravilan, Loc. Ostrovu, Intr. Brutarilor, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 276)			8697	I		T46	276	N	4436						
					E		T46	276	N	4261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	421		Lege	act administrativ	38 / 24.07.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI Seria RO-B-F nr. 1782 Categoria A
Location:
Date: 2025-12-10 12:07+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
422	Intravilan, Loc. Ostrovu, Intr. Brutarilor, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 270)			138	I		T46	270	F	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	422		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						422		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	422

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
423	Intravilan, Loc. Ostrovu, Intr. Brutarilor, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 269)			504	I		T46	269	CC	504	1	CL	99	2		DA
											2	CL	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		GHEORGHE	08.02.1958	Loc. Ostrovu, Str. Brutarilor, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		423		Lege	act administrativ	7908 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
MAFTEI		ANISOARA	02.12.1966	Loc. Ostrovu, Str. Brutarilor, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	423		Lege	act administrativ	7908 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
MAFTEI		GHEORGHE	08.02.1958	Loc. Ostrovu, Str. Brutarilor, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
MAFTEI		ANISOARA	02.12.1966	Loc. Ostrovu, Str. Brutarilor, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7908 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	423

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
424	Intravilan, Loc. Ostrovu, Intr. Brutarilor, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 269; Tarla: T46, Parcela: 269,270)			1755	I		T46	269	CC	439	1	CL	89	3		DA
					I		T46	269,270	A	1316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		MARIA	26.07.1931		2/8	424, C1		Succesiune	act notarial	16 / 24.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	Proprietar decedat.
RUJOIU		IONELIA	30.06.1956		3/8	424, C1		Succesiune	act notarial	16 / 24.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
MAFTEI		GHEORGHE	08.02.1958	Loc. Ostrovu, Nr.21A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/8	424, C1		Succesiune	act notarial	16 / 24.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
425	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.46, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 269)	475	20896	402	I		T46	269	CC	402	1	CIE	253	1	20896-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						425			act notarial	1583 / 06.06.2017	N.P. Fratian Eugen Iuliu	
						C1			act notarial	1583 / 06.06.2017	N.P. Fratian Eugen Iuliu	
						425, C1			act administrativ	3529 / 26.06.2017	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
SC TEROCO GEA CONSULT SRL			24955331	Loc. Telega, Nr.255A, UAT. Telega, Jud. Prahova	1/1	425		Convenție	act notarial	1381 / 25.06.2019	NP Meirosu Mihai Gabriel	
SC TEROCO GEA CONSULT SRL			24955331	Loc. Telega, Nr.255A, UAT. Telega, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	1381 / 25.06.2019	NP Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							425, C1	act notarial	1381 / 25.06.2019	NP Meirosu Mihai Gabriel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	act notarial	1583 / 06.06.2017	N.P. Fratian Eugen Iuliu	425	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 in prezenta carte funciara				C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Alunis, sat Ostrovu, nr.20, tarla 46, parcela Cc 269, judetul Prahova	act administrativ	3529 / 26.06.2017	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	425, C1			
se radiaza dreptul de uzufruct de sub C1 inscris prin incheierea nr. 6628/19.06.2017 ca urmare a consolidarii acestuia	act notarial	1381 / 25.06.2019	NP Meirosu Mihai Gabriel	425, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
426	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.44, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 268)			1500	I		T46	268	F	1500	1	CL	75	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEANU		ION	20.08.1961		500/1500	426		Convenție	act notarial	1070 / 06.05.1998	NP CODESCU EUGENIA	POSESOR
MUNTEANU		MARIANA	16.12.1961	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Cupolei, Nr.5, Bl.2B, Sc.2, Et.8, Ap.101, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								POSESOR
MUNTEANU		ION	20.08.1961		1/1	C1		Convenție	act notarial	1070 / 06.05.1998	NP CODESCU EUGENIA	POSESOR
MUNTEANU		MARIANA	16.12.1961	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. Cupolei, Nr.5, Bl.2B, Sc.2, Et.8, Ap.101, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1000/1500	426		Convenție	act notarial	1070 / 06.05.1998	NP CODESCU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
427	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 269)			852	I		T46	269	F	852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	427		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						427		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	427	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
428	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.42, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 268; Tarla: T46, Parcela: 261)			2165	I		T46	268	CC	416	1	CL	92	2		DA
					I		T46	261	F	1749	2	CA	15	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		SIMONA	22.11.1967	Loc. Ploiesti, Str. Sergent Erou Mateescu Gheorghe, Nr.12, Bl.7, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	428, C1		Succesiune	act notarial	74 / 11.04.2023	NP NICOLETA DRAGAN	
					1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
429	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.40, T46, Cc268, A265, punct 'Acasa', Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 268; Tarla: T46, Parcela: 261)		21460	2257	I		T46	268	CC	310	1	CL	57	2	21460-C1	DA
					I		T46	261	A	1947	2	CA	43	1	21460-C2	DA
											3	CA	17	1	21460-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHINEA		ION	18.11.1960	Loc. Ploiesti, Str. VERII, Nr.1, Bl.10E1, Ap.3, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	429		Succesiune	act notarial	105 / 22.06.2018	BIN IANCU LAURA-IOANA	
					1/1	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	105 / 22.06.2018	BIN IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
430	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.38, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 267)			2311	I		T46	267	CC	2311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA OSTROVUL			14308826	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		430		Lege	act administrativ	7915 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	430		Lege	act administrativ	7915 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	7915 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	430	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
431	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			2344	I		T46	261	F	2344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISESCU		RODICA-MARIA	01.04.1943	Loc. Codlea, Str. Fantanii, Nr.6, UAT. Codlea, Jud. Braşov	2/8	431		Succesiune	act notarial	56 / 14.09.2017	NP SOCACIU GEORGE	
CIOLAN		VALENTINA	23.10.1966	Loc. Codlea, Str. NEGOIU, Nr.17, UAT. Codlea, Jud. Braşov	3/8	431		Succesiune	act notarial	56 / 14.09.2017	NP SOCACIU GEORGE	
LAZAROIU		MIRELA	18.01.1969	CANADA	3/8	431		Succesiune	act notarial	56 / 14.09.2017	NP SOCACIU GEORGE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
432	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			2013	I		T46	261	F	2013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		432		Lege	act administrativ	7909 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	432		Lege	act administrativ	7909 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	7909 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	432	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
433	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.36, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266; Tarla: T46, Parcela: 261)			5505	I		T46	266	CC	1319	1	CL	137	2		DA
					I		T46	261	F	4186	2	CL	165	2		DA
											3	CL	31	1		DA
											4	CA	15	1		DA
											5	CA	18	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		AURELIAN	16.03.1953		1/1	433, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	923 / 22.11.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
					1/1	C1, C5		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
434	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)	20	20638	3578	I		T46	261	F	3578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		OCTAVIAN	09.08.1936	Romania, Jud. PRAHOVA, Loc. Alunis, Nr. Postal 11	1/1	434		Convenție	act notarial	222 / 26.03.2003	NP Iancu Laura Ioana	
POPA		SORA	25.12.1945									soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
435	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261/1)			999	I		T46	261/1	F	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	435		Lege	act administrativ	38 / 24.07.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
436	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 276/1)			1892	I		T46	276/1	DR	1892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	436		Lege	act administrativ	47 / 27.08.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
437	Intravilan, Loc. Ostrovu, T46; A278, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		21470	2523	I		T46	261	A	2523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIA		GHEORGHE	28.02.1944	Loc. Ploiesti, Str. PANCIU, Nr.17, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/4	437		Succesiune	act notarial	33 / 19.04.2022	N.P. Baducu Gabriela	
IRIMIA		RENATE-VESELINA	26.08.1975	Loc. Ploiesti, Str. G_RAL EREMIA GRIGORESCU, Nr.22, Bl.58, Sc.B, Et.2, Ap.30, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	3/4	437		Succesiune	act notarial	33 / 19.04.2022	N.P. Baducu Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
438	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.30, T46 P266, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		21336	1287	I		T46	261	CC	397	1	CL	109	2	21336-C1	DA
					I		T46	261	L	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DORIN		FLORENTIN	26.04.1971	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	438		Convenție	act notarial	2651 / 04.06.1996	BNP IVAN CONSTANTIN	
DORIN		ALINA-LUCIANA	10.02.1974	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov								soti, ca bun comun
DORIN		FLORENTIN	26.04.1971	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	C1		Construire	act notarial	2651 / 04.06.1996	BNP IVAN CONSTANTIN	
DORIN		ALINA-LUCIANA	10.02.1974	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, plasa si sarma ghimpata;Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, plasa si sarma ghimpata

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
439	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.34, T46 P266, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266)		21363	535	I		T46	266	CC	535	1	CA	46	1	21363-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						439			act notarial	631 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	439		Convenție	act notarial	830 / 04.07.2023	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	830 / 04.07.2023	N.P. Iancu Laura Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21363 a imobilului cu numarul cadastral 21363/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21344 inscris in cartea funciara 21344;	act notarial	631 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	439

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.32, T 46 ; CC 266, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266)		21366	427	I		T46	266	CC	427	1	CL	135	1	21366-C1	DA
											2	CA	7	1	21366-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						440			act notarial	629 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	440		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	1659 / 07.12.2006	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	
						440, C1			act notarial	37 / 20.01.1999	N.P. MINEA OCTAVIAN	
						440, C1			act notarial	37 / 20.01.1999	N.P. MINEA OCTAVIAN	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	830 / 04.07.2023	N.P. Iancu Laura Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21366 a imobilului cu numarul cadastral 21366/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21337 inscris in cartea funciara 21337;	act notarial	629 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	440	Împrejmuit		Teren intravilan imrejmuit cu gard de beton pe latura de vest , gard de plasa pe laturile nord-sud , gard de plasa si limita constructie pe latura de est .
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Alunis, sat Ostrovu, str. 1 Decembrie 1918, nr.32, tarla 46, parcela 266, judetul Prahova	act notarial	37 / 20.01.1999	N.P. MINEA OCTAVIAN	440, C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara				440, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, T46 P266, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266)		21367	72	I		T46	266	CC	72						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						441			act notarial	629 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	441		Hotarâre Judecătoreasc	hotărâre judecătorească	1659 / 07.12.2006	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	
DORIN		ALINA-LUCIANA	10.02.1974	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/2	441		Convenție	act notarial	630 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
DORIN		FLORENTIN	26.04.1971	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21367 a imobilului cu numarul cadastral 21367/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21337 inscris in cartea funciara 21337;	act notarial	629 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	441	Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
442	Intravilan, Loc. Ostrovu, T46 P266, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266)		21364	107	I		T46	266	CC	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						442			act notarial	631 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/3	442		Succesiune	act notarial	2651 / 04.06.1996	NP IVAN CONSTANTIN	
TOMESCU		EUGEN	18.03.1971	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/6	442		Convenție	act notarial	632 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
TOMESCU		ELENA	21.04.1973	Loc. Ostrovu, Nr.14, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
DORIN		ALINA-LUCIANA	10.02.1974	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/2	442		Convenție	act notarial	632 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
DORIN		FLORENTIN	26.04.1971	Loc. Brasov, Str. LUNGĂ, Nr.31, UAT. Braşov, Jud. Braşov								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21364 a imobilului cu numarul cadastral 21364/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21344 inscris in cartea funciara 21344;	act notarial	631 / 17.05.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	442

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			4011	I		T46	261	F	4011						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		ANA	11.04.1957	Loc. Ostrovu, Nr.15, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		443		Lege	act administrativ	7910 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	443		Lege	act administrativ	7910 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7910 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	443

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		20957	1000	I		T46	261	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		OCTAVIAN	09.08.1936	Romania, Jud. PRAHOVA, Loc. Alunis, Nr. Postal 11	1/1	444		Convenție	act notarial	66 / 23.01.2013	NP IANCU LAURA IOANA	
POPA		SORA	25.12.1945									soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	Intravilan, Loc. Ostrovu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			243	I		T46	261	F	243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	445		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						445		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	445	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.28, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266/1; Tarla: T46, Parcela: 261)			2331	I		T46	266/1	CC	884	1	CL	108	2		DA
					I		T46	261	A	1447	2	CL	83	1		DA
											3	CA	38	1		DA
											4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		PUIU	09.01.1954	Loc. Ostrovu, Nr.13, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	446, C1		Convenție	act notarial	1036 / 30.06.1983	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
SERBAN		NICOLETA	15.07.1962	Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.28, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
SERBAN		PUIU	09.01.1954	Loc. Ostrovu, Nr.13, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	
SERBAN		NICOLETA	15.07.1962	Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.28, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266; Tarla: T46, Parcela: 261)	443	20892	1376	I		T46	266	CC	589	1	CL	103	2	20892-C1	DA
					I		T46	261	F	787	2	CA	21	1	20892-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADET		TIBERIUS	12.08.1974	Loc. Ploiesti, Str. SPATARUL NICOLAE MILESCU, Nr.21A, Bl.109D, Et.1, Ap.27, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/2	447, C1, C2		Convenție		1718 / 09.08.2005	N.P. Francu Matei	necasatorit
ADET		LAURENTIU	12.09.1970	Loc. Ploiesti, Str. ZIMBRULUI, Nr.16A, Bl.141D, Ap.5, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/2	447, C1, C2		Convenție		1718 / 09.08.2005	N.P. Francu Matei	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICU		MARIA		FARCASANCA Nr.18 Bl.Z15 Sc.2 Et.1 Ap.28 Loc. BUCURESTI			447, C1, C2		1718 / 09.08.2005	N.P. Francu Matei		
VOICU		MARIA		FARCASANCA Nr.18 Bl.Z15 Sc.2 Et.1 Ap.28 Loc. BUCURESTI	Habitație		C1, C2		1718 / 09.08.2005	N.P. Francu Matei		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE		1718 / 09.08.2005	N.P. Francu Matei	447, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
448	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.24, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261; Tarla: T46, Parcela: 266)			969	I		T46	261	CC	638	1	CL	93	2		DA
					I		T46	266	A	137	2	CA	57	1		DA
					I		T46	261	A	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELE-SCU		GHEORGHE-DORINEL	20.02.1975	Loc. Ostrovu, Nr.13A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	448		Lege	hotărâre judecătorească	747 / 17.03.1995	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	
ANGHELE-SCU		GHEORGHE-DORINEL	20.02.1975	Loc. Ostrovu, Nr.13A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
ANGHELE-SCU		IONELIA-VIORICA	21.02.1977	Loc. Ostrovu, Nr.13A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
449	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.22, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 266)			438	I		T46	266	CC	438	1	CL	90	1		DA
											2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		VIOREL	30.06.1956	Loc. Ostrovu, Nr.12A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	449, C1		Convenție	act notarial	993 / 03.05.1990	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
SAVU		MARIA	27.03.1965	Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.22, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
SAVU		VIOREL	30.06.1956	Loc. Ostrovu, Nr.12A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	
SAVU		MARIA	27.03.1965	Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.22, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
450	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.20, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			1242	I		T46	261	F	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		ANGHEL			1/1	450		Convenție	act notarial	3819 / 20.06.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
DUMITRU		ELENA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
451	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.18, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		21340	487	I		T46	261	CC	487	1	CL	98	2	21340-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						451			act notarial	822 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
ENESCU		DORINEL	23.05.1969	Loc. Valenii de Munte, Bdul. NICOLAE IORGA, Nr.83A, Bl.AC2, Et.1, Ap.6, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1/1	451		Convenție	act notarial	824 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
CALINOIU		CARINA-GABRIELA	19.03.1971	Loc. Valenii de Munte, Bdul. NICOLAE IORGA, Nr.83A, Bl.AC2, Et.1, Ap.6, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
ENESCU		DORINEL	23.05.1969	Loc. Valenii de Munte, Bdul. NICOLAE IORGA, Nr.83A, Bl.AC2, Et.1, Ap.6, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	824 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
CALINOIU		CARINA-GABRIELA	19.03.1971	Loc. Valenii de Munte, Bdul. NICOLAE IORGA, Nr.83A, Bl.AC2, Et.1, Ap.6, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENESCU		GHEORGHE			Uzufruct		451, C1	act notarial	824 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana		
ENESCU		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21340 a imobilului cu numarul cadastral 21340/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20274 inscris in cartea funciara 20274;	act notarial	822 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	451	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
452	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.16, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		21341	486	I		T46	261	CC	486	1	CL	53	1	21341-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						452			act notarial	822 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
PARASCHIV		DANIELA	11.02.1972	Loc. Ploiesti, Str. Sg.Erou Mateescu Gheorghe, Nr.3, Bl.19, Ap.60, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	452		Convenție	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
PARASCHIV		DĂNUŢ	15.02.1970	Loc. Ploiesti, Str. Sg.Erou Mateescu Gheorghe, Nr.3, Bl.19, Ap.60, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
PARASCHIV		DANIELA	11.02.1972	Loc. Ploiesti, Str. Sg.Erou Mateescu Gheorghe, Nr.3, Bl.19, Ap.60, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	
PARASCHIV		DĂNUŢ	15.02.1970	Loc. Ploiesti, Str. Sg.Erou Mateescu Gheorghe, Nr.3, Bl.19, Ap.60, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENESCU		GHEORG-HE			Uzufruct viager	1/1	452, C1	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana		
ENESCU		ANA										
ENESCU		GHEORG-HE					452, C1	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana		
ENESCU		ANA										
ENESCU		GHEORG-HE			Ipotecă legală		452, C1	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana		
ENESCU		ANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21341 a imobilului cu numarul cadastral 21341/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20274 inscris in cartea funciara 20274;	act notarial	822 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	452	Împrejmuit		
se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	act notarial	823 / 17.07.2017	N.P. Iancu Laura Ioana	452, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
453	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.1, T 46 ; A 263, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		22305	1080	I		T46	261	A	1080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NĂFTĂNĂILĂ		ELENA RALUCA	24.08.1985	Loc. Strejnicu, Nr.4, UAT. Târgşoru Vechi, Jud. Prahova	1/1	453		Convenție	act notarial	1153 / 27.08.2024	N.P. Iancu Laura Ioana	căsătorită, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
454	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.3, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			1005	I		T46	261	A	1005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		SORA	25.12.1945	Loc. Ostrovu, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	454		Convenție	act notarial	71 / 13.03.1968	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
POPA		OCTAVIAN	09.08.1936	Loc. Ostrovu, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
455	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.5, T 46 ; A 278, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)		21479	957	I		T46	261	A	957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIA		GHEORGHE	28.02.1944	Loc. Ploiesti, Str. PANCIU, Nr.17, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/4	455		Succesiune	act notarial	33 / 19.04.2022	N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU	
IRIMIA		RENATE-VESELINA	26.08.1975	Loc. Ploiesti, Str. G_RAL EREMIA GRIGORESCU, Nr.22, Bl.58, Sc.B, Et.2, Ap.30, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	3/4	455		Succesiune	act notarial	33 / 19.04.2022	N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa .

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
456	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.7, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			940	I		T46	261	A	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		OCTAVIAN	09.08.1936	Loc. Ostrovu, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	456		Convenție	act notarial	72 / 13.03.1968	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPA		SORA	25.12.1945	Loc. Ostrovu, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
457	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.9, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)	454	20899	1982	I		T46	261	A	1982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRLIMAN		SIMONA	07.09.1968	Loc. Ploiesti, Str. MINERVA, Nr.11, Bl.72, Sc.A, Et.9, Ap.38, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	457		Convenție	act notarial	1437 / 30.09.2005	BNP Iancu Laura Ioana	
TIRLIMAN		ADRIAN	29.05.1971	Loc. Ploiesti, Str. MINERVA, Nr.11, Bl.72, Et.9, Ap.38, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
458	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 261)			2515	I		T46	261	CC	1067	1	CL	150	1		DA
					I		T46	261	A	1449	2	CA	21	1		DA
											3	CA	18	1		DA
											4	CA	35	1		DA
											5	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELE-SCU		MARIA			1/1	458		Convenție	act notarial	66 / 12.03.1968	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
ANGHELE-SCU		GHEORGHE										
ANGHELE-SCU		MARIA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	xx / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANGHELE-SCU		GHEORGHE										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 14

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
459	Intravilan, Loc. Ostrovu, Str. Primaverii, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: -)		21299	735	I		T46		DR	735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	459		Lege	act administrativ	67 / 28.10.2016	Consiliul Local Alunis	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		