REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
966	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 1023)		21372	1045	I		T46	1023	DR	1045						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIŞ			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	966		Lege	act administrativ	67 / 28.10.2016	Consiliul Local Alunis	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI Seria RO-B-F nr. 1782 Categoria A
Location:
Date: 2026-01-23 09:02+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
967	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.12, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 447)			694	I		T46	447	CC	694	1	CL	126	2		DA
											2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANOIU		GHEORGHE	02.02.1966	Loc. Alunis, Nr.41A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	967, C1		Convenție	act notarial	1254 / 14.05.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
DANOIU		GHEORGHE	02.02.1966	Loc. Alunis, Nr.41A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	2/16	967, C1, C2		Succesiune	act notarial	84 / 01.09.2009	NP IANCU LAURA-IOANA	
DANOIU		FLORIN-ALEXANDRU	22.12.1991	Loc. Alunis, Nr.41A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/16	967, C1, C2		Succesiune	act notarial	84 / 01.09.2009	NP IANCU LAURA-IOANA	
DANOIU		ADELIN-ANDREI	18.10.1997	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.12, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/16	967, C1, C2		Succesiune	act notarial	84 / 01.09.2009	NP IANCU LAURA-IOANA	
DANOIU		GHEORGHE	02.02.1966	Loc. Alunis, Nr.41A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C2		Construire	act administrativ	8349 / 24.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
968	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.5, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)			263	I		T46	436	CC	263	1	CL	79	3		DA
											2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ADRIAN	28.05.1984	Loc. Alunis, Str. Târgului, Nr.5, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	968, C1, C2		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	112 / 24.01.2007	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
969	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.10, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 447)			595	I		T46	447	CC	595	1	CL	103	2		DA
											2	CA	12	1		DA
											3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOAN-DANUT	04.06.1976		1/1	969, C1		Convenție	act notarial	1038 / 22.08.2016	NP IANCU LAURA-IOANA	
					1/1	C2, C3		Construire	act notarial	1038 / 22.08.2016	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
970	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.3, T46, Cc436, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)		21878	780	I		T46	436	CC	780	1	CL	128	3	21878-C1	DA
											2	CA	24	1	21878-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		SANDA	07.08.1949	Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	261/780	970		Convenție	act notarial	491 / 26.05.1966	NOT DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN	
DAN		SANDA	07.08.1949	Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1, C2		Construire	act notarial	491 / 26.05.1966	NOT DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN	
DAN		SANDA	07.08.1949	Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	260/780	970		Succesiune	act notarial	163 / 29.07.2025	N.P. Iancu Laura Ioana	
DAN		SANDA	07.08.1949	Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1, C2		Succesiune	act notarial	163 / 29.07.2025	N.P. Iancu Laura Ioana	
DAN		SANDA	07.08.1949	Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	259/780	970		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
971	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 435)			300	I		T46	435	CC	300	1	CL	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		MARIUS	29.01.1968	Loc. Ploiesti, Str. ANA IPATESCU, Nr.29, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	971, C1		Succesiune	act notarial	43 / 09.05.2017	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
972	Intravilan, Loc. Alunis, punct 'Chiva', Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 435)	166	20699	608	I		T46	435	F	608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		MARIUS	29.01.1968	Loc. Ploiesti, Str. ANA IPATESCU, Nr.29, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	972		Convenție	act notarial	3577 / 26.11.2001	NP Meirosu Mihai Gabriel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
973	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.17, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)	172	20706	199	I		T46	436	CC	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		JEAN			1/1	973		Convenție	act notarial	2854 / 27.12.2001	N.P. Codescu Eugenia	
BUCUR		ADRIANA										soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
974	Intravilan, Loc. Alunis, punct 'Chiva', Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)	166/1	20698	140	I		T46	436	F	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		JEAN			1/1	974		Convenție	act notarial	27 / 08.01.2002	BNP Codescu Eugenia	
BUCUR		ADRIANA										soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
975	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.15, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)			276	I		T46	436	F	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	975		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						975		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	975	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
976	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.13, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)			524	I		T46	436	CC	524	1	CL	183	1		DA
											2	CL	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		AURELIAN	28.11.1949	Loc. Alunis, Nr.31, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	976, C1		Convenție	act notarial	138 / 09.02.1972	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
ISTRATE		GEORGETA	19.05.1952	Loc. Alunis, Nr.31, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ISTRATE		AURELIAN	28.11.1949	Loc. Alunis, Nr.31, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	8349 / 24.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
ISTRATE		GEORGETA	19.05.1952	Loc. Alunis, Nr.31, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
977	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.11, T46, Cc436/1, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436/1)		20499	1026	I		T46	436/1	CC	1026	1	CL	98	2	20499-C1	DA
											2	CL	52	1	20499-C2	DA
											3	CA	36	1	20499-C3	DA
											4	CA	15	1	20499-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/10	977		Succesiune	act notarial	16 / 19.10.2009	BIROU NOTARIAL IANCU LAURA IOANA	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	2/10	977		Lege	act notarial	16 / 19.10.2009	BIROU NOTARIAL IANCU LAURA IOANA	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965									, soti
MOICEANU		VASILE	11.06.1963		1/1	C1		Convenție	act notarial	16 / 19.10.2009	BIROU NOTARIAL IANCU LAURA IOANA	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965									, soti, ca bun comun
MOICEANU		MARIA	24.11.1965		3/8	C2		Succesiune	act notarial	19 / 08.01.1970	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965		5/10	977		Convenție	act notarial	2558 / 26.10.2011	NP CODESCU EUGENIA	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963									, soti, ca bun comun
MOICEANU		MARIA	24.11.1965		5/8	C2		Convenție	act notarial	2558 / 26.10.2011	NP CODESCU EUGENIA	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963									, soti, ca bun comun
						977, C1, C2			înscris sub semnătura privată	1.33 la regulament / 12.12.2017	SC AERIAL CAD SOLUTIONS SRL	
						977, C1, C2, C3, C4			act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
						977, C1			act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
						C3, C4			act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C4		Construire	act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
MOICEANU		MARIA	24.11.1965	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/8	C3		Succesiune	act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOICEANU		MARIA	24.11.1965	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/8	C3		Convenție	act notarial	1451 / 18.10.2023	N.P. Iancu Laura Ioana	
MOICEANU		VASILE	11.06.1963	Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soţi, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1, C2	act administrativ	949612 seria D.12 / 21.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	1.33 la regulament / 12.12.2017	SC AERIAL CAD SOLUTIONS SRL	977, C1, C2
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Alunis, sat Alunis, str.Pietei, nr.11, tarla 46, parcela 436/1, judetul Prahova	act notarial	433 / 10.03.2010	NP IANCU LAURA-IOANA	977, C1, C2, C3, C4
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1 în prezenta carte funciară				977, C1
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcţiilor C3 şi C4 în prezenta carte funciară				C3, C4
se radiază obligaţia de întreţinere de sub C.1 notată prin încheierea nr.3901/10.06.2011 precum şi dreptul de habitaţie de sub C.2 înscris prin încheierea nr.7825/27.10.2011, întrucât beneficiara acestora a decedat	act administrativ	949612 seria D.12 / 21.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
978	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.9, T46, Cc436/2, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436/2)		21405	250	I		T46	436/2	CC	250	1	CL	61	2	21405-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTEAN		VASILE-AUGUSTIN	04.04.1963	Loc. Somcuta Mare, Str. SPITALULUI, Nr.29, UAT. Şomcuta Mare, Jud. Maramureş	1/1	978		Convenție	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
BUTEAN		MARIA	15.03.1965	Loc. Somcuta Mare, Str. SPITALULUI, Nr.29, UAT. Şomcuta Mare, Jud. Maramureş								soti, ca bun comun
BUTEAN		VASILE-AUGUSTIN	04.04.1963	Loc. Somcuta Mare, Str. SPITALULUI, Nr.29, UAT. Şomcuta Mare, Jud. Maramureş	1/1	C1		Convenție	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
BUTEAN		MARIA	15.03.1965	Loc. Somcuta Mare, Str. SPITALULUI, Nr.29, UAT. Şomcuta Mare, Jud. Maramureş								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							978, C1	act administrativ	880120 seria D.6 / 30.05.1984	fostul Consiliu Popular al comunei Alunis		
POPA		STELIAN	12.02.1934	Loc. Alunis, Nr.32A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Ipotecă legală		978, C1	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana		
POPA		STELIAN	12.02.1934	Loc. Alunis, Nr.32A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova			978, C1	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana		
POPA		STELIAN	12.02.1934	Loc. Alunis, Nr.32A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Uzufruct viager	1/1	978, C1	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct transcrise sub nr.579,580/1978 intrucat beneficiarii acestora au decedat	act administrativ	880120 seria D.6 / 30.05.1984	fostul Consiliu Popular al comunei Alunis	978, C1	Împrejmuit		
se noteaza obligatia de intretinere	act notarial	1133 / 19.10.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	978, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
979	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 436)			758	I		T46	436	CC	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTEAN		MARIA	15.03.1965	Loc. Baia Mare, Str. CIPRIAN PORUMBESCU, Nr.1, Sc.B, Et.4, Ap.27, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	979		Hotarâre Judecătoreasc ă	hotărâre judecătorească	1633 / 02.12.2021	JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
980	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.7A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 437)		20465	420	I		T46	437	CC	420	1	CL	47	1	20465-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	3/40	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	3/40	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/40	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	3/40	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	3/40	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/40	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	31/120	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	31/120	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	31/120	980		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	31/120	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	31/120	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	31/120	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
981	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.7, punct 'Acasa', Jud. Prahova; (Tarla: 19, Parcela: 503)	236	20621	242	I		19	503	CC	242	1	CL	36	1	20621-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	1/8	981		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	1/8	981		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977		1/8	981		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	1/8	C1		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	1/8	C1		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/8	C1		Succesiune	act notarial	49 / 02.06.2021	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	5/24	981		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	5/24	981		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/24	981		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MAFTEI		CRISTIAN	25.05.1969	Loc. Petrila, Str. 8 Martie, Bl.47, Et.4, Ap.30, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	5/24	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
MIHANŢA		LUMINIŢA	28.06.1971	Loc. Petrila, Str. Alexandru Sahia, Bl.15A, Sc.1, Et.3, Ap.7, UAT. Petrila, Jud. Hunedoara	5/24	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	
BRUJBAN		IOLANDA-CLAUDIA	16.07.1977	Loc. Ostrovu, Nr.232, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/24	C1		Succesiune	act notarial	102 / 29.12.2025	NP Enache Marilena Dorina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
982	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.5, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 437; Tarla: T46, Parcela: 433)			1404	I		T46	437	CC	1033	1	CL	124	3		NU
					I		T46	433	A	371	2	CL	93	2		NU
											3	CA	76	1		NU
											4	CA	18	1		NU
											5	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	982		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						982		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	982	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
983	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.3, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 437)	115	20656	488	I		T46	437	CC	488	1	CL	60	3	20656-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						983, C1			act administrativ	4 / 13.05.2003	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
						983, C1			act administrativ	4 / 13.05.2003	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
						C1			act administrativ	4 / 13.05.2003	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
COJOCARU		CRISTIAN	22.03.1986	Jud: Neidentifica	1/1	983		Convenție	act notarial	948 / 07.10.2013	NP BARBU FLOAREA	
COJOCARU		GABRIELA DANIELA	15.04.1988	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
COJOCARU		CRISTIAN	22.03.1986	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	948 / 07.10.2013	NP BARBU FLOAREA	
COJOCARU		GABRIELA DANIELA	15.04.1988	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
						983, C1			act administrativ	3737 / 29.05.2023	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	act administrativ	4 / 13.05.2003	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	983, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul schimbarii adresei imobilului din 'comuna Alunis, sat Alunis' in 'comuna Alunis, sat Alunis, nr.35A',				983, C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiei C1,				C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Alunis, sat Alunis, str. Pietei, nr.3, tarla 46, parcela 501, judetul Prahova	act administrativ	3737 / 29.05.2023	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	983, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
984	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 437)		21565	536	I		T46	437	CC	536	1	CL	96	2	21565-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRVU		DANIEL	01.01.1965	Loc. Valea Voievozilor, Str. GURA VAII, Nr.71, UAT. Răzvad, Jud. Dâmbovița	1/1	984		Convenție	act notarial	475 / 06.03.2020	NP Codescu Eugenia	
PIRVU		FLORINA	19.05.1965	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl. C8A, Sc.A, Et.3, Ap.12, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								soti, ca bun comun
PÎRVU		DANIEL	01.01.1965	Loc. Valea Voievozilor, Str. GURA VAII, Nr.71, UAT. Răzvad, Jud. Dâmbovița	1/1	C1		Convenție	act notarial	475 / 06.03.2020	NP Codescu Eugenia	
PIRVU		FLORINA	19.05.1965	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl. C8A, Sc.A, Et.3, Ap.12, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIVA		IOANA	18.05.1938	Loc. Alunis, Nr.36, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Ipotecă legală		984, C1	act notarial	475 / 06.03.2020	NP Codescu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
985	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 439)	225/1	20781	741	I		T46	439	A	741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						985			act notarial	126 / 11.02.2014	BNP IANCU LAURA-IOANA	
						985			act notarial	1062 / 26.06.2015	NP CODESCU EUGENIA	
						985			înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 18.09.2019	PFA STATE CRISTIAN	
PÎRVU		DANIEL	01.01.1965	Loc. Valea Voievozilor, Str. GURA VAII, Nr.71, UAT. Răzvad, Jud. Dâmbovița	1/1	985		Convenție	act notarial	475 / 06.03.2020	NP Codescu Eugenia	
PIRVU		FLORINA	19.05.1965	Loc. Târgoviste, Str. Lt. maj. Liviu Dragomirescu, Bl. C8A, Sc.A, Et.3, Ap.12, UAT. Târgovişte, Jud. Dâmbovița								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIVA		IOANA	18.05.1938	Loc. Alunis, Nr.36, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Ipotecă legală		985	act notarial	475 / 06.03.2020	NP Codescu Eugenia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	act notarial	126 / 11.02.2014	BNP IANCU LAURA-IOANA	985	Împrejmuit		
se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr.1062/26.06.2015 de N.P. Codescu Eugenia, din care rezulta faptul ca bunul inscris in prezenta carte funciara a fost bun comun si devine bun in coproprietate pe cote parti, cu o cota stabilita de 1/2 pentru fiecare sot in parte	act notarial	1062 / 26.06.2015	NP CODESCU EUGENIA	985			
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 18.09.2019	PFA STATE CRISTIAN	985			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
986	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.24, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 439)			66	I		T46	439	CC	66	1	CL	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	986		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						986		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	986	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
987	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.26, Punctul 'Acasa', T46, Parc. 439,440 - intravilan, jud. Prahova, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 439,440)		22595	309	I		T46	439,440	CC	309	1	CA	8	1	22595-C1	DA
											2	CA	22	1	22595-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						987			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	785/3000	987		Convenție	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	785/3000	987		Convenție	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova		987			act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	soti
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti,
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								soti, ca bun comun

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						987, C1, C2			act notarial	480 / 06.03.2025	N.P. Lupu Maria Luiza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 22595 a imobilului cu numarul cadastral 22595 / UAT Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21886 inscris in cartea funciara 21886;	act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	987
NOTARE POSESIE	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	987
se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere	act notarial	480 / 06.03.2025	N.P. Lupu Maria Luiza	987, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 366mp

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
988	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.26, Punctul 'Acasa', T46, Parc. 439,440 - intravilan, jud. Prahova, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 439,440)		22596	310	I		T46	439,440	CC	310	1	CA	22	1	22596-C1	DA
											2	CA	32	1	22596-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						988			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	815/3120	988		Convenție	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	815/3120	988		Convenție	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova		988			act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	soti
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti,
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
						988, C1, C2			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 22596 a imobilului cu numarul cadastral 22596 / UAT Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21886 inscris in cartea funciara 21886;	act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	988	Împrejmuit		Se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 366mp
se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere				988, C1, C2			
NOTARE POSESIE	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	988			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
989	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.26, Punctul 'Acasa', T46, Parc. 439,440 - intravilan, jud. Prahova, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 439,440)		22597	154	I		T46	439,440	CC	154	1	CL	154	2	22597-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						989			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	
						C1-U1	57.63%		act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
						C1-U2	42.37%		act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	40/154	989		Convenție	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		C1-U1	57.63%	Convenție	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova		C1-U2	42.37%	Convenție	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								
ANDREI		VICTOR	17.05.1954	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.26, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		989			act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ANDREI		AURELIA	16.09.1961	Loc. Alunis, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti,
						989			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	
						C1			act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	
						989			act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	33/154	989		Convenție	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	33/154	989		Convenție	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
						C1			act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		ILIE	14.04.1952	Loc. Ploiesti, Al. Godeanu, Nr.1, Bl.121, Sc.D, Et.1, Ap.68, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova		989			act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	
ANDREI		ANASTASIA	01.06.1953	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.7, Bl.140, Sc.B, Et.3, Ap.34, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								
						C1			act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							989	act administrativ	799955 seria DS / 04.02.2004	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ		
							C1	act administrativ	799955 seria DS / 04.02.2004	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 22597 a imobilului cu numarul cadastral 22597 / UAT Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21886 inscris in cartea funciara 21886;	act notarial	480 / 06.03.2025	NP Lupu Maria Luiza	989	Neîmprejmuit		Se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 366mp
se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere				989			
se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere				C1			
Se infiinteaza cartea funciara 22597-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22597-C1-U1/Alunis, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22597-C1 inscrisa in cartea funciara 22597-C1;	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	C1-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 22597-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22597-C1-U2/Alunis, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22597-C1 inscrisa in cartea funciara 22597-C1;				C1-U2			
se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate aferente apartamentului nr.1, întrucât nu s-au soluţionat în totalitate solicitările din referatul de completare				989			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 22597-C1/ Alunis, inscrisa in CF 22597-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF22597-C1-U1/22597-C1-U1 , cota parti uz comun 57.63% , cota teren 57.63%; ~- CF22597-C1-U2/22597-C1-U2 , cota parti uz comun 42.37% , cota teren 42.37%;	act notarial	1027 / 16.05.2025	NP Lupu Maria Luiza	C1	Neîmprejmuit		Se noteaza posesia asupra diferentei de suprafata de 366mp
NOTARE POSESIE				989			
Se radiaza notarea receptiei apartamentarii ca urmare a inscrierii actului de apartamentare in CF cu nr.22597-C1!				C1			
NOTARE POSESIE	act administrativ	8832 / 15.12.2022	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	989			
se radiază dreptul de abitație de sub C1 înscris prin încheierea nr.28750/20.12.2022	act administrativ	799955 seria DS / 04.02.2004	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	989			
se radiază dreptul de abitație de sub C1 înscris prin încheierea nr.28750/20.12.2022				C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
990	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 433,439)	225/2 (e:10276)	20323	1188	I		T46	433,439	CC	1188	1	CL	97	3	20323-C1	DA
											2	CA	49	1	20323-C2	NU
											3	CA	22	1	20323-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTAN-TINOIU		VICTORIA-CLAUDIA			1/1	990, C1		Convenție	act notarial	1831 / 04.09.2002	NP CODESCU EUGENIA	, necasatorita.
						990			act administrativ	2560 / 23.04.2009	OCPI Prahova	
						990			act notarial	1831 / 04.09.2002	NP CODESCU EUGENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din '225/2' in '10276'	act administrativ	2560 / 23.04.2009	OCPI Prahova	990
se transcrie in prezenta carte funciara imobilul cu nr. cadastral vechi 225/2 si nr. cadastral nou 10276(inscris initial in baza incheierii nr.1542/2002), in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	act notarial	1831 / 04.09.2002	NP CODESCU EUGENIA	990

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
991	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 433)			443	I		T46	433	CC	443	1	CA	45	1		DA
											2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZINCA		VALENTINA	16.02.1955	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		991		Lege	act administrativ	8207 / 18.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
ZINCA		CONSTANTIN	04.02.1950	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	991		Lege	act administrativ	8207 / 18.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ZINCA		VALENTINA	16.02.1955	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	8207 / 18.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
ZINCA		CONSTANTIN	04.02.1950	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	8207 / 18.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	991

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
992	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 433)			366	I		T46	433	CC	366	1	CL	100	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZINCA		VALENTINA	16.02.1955	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	992		Convenție	act notarial	1643 / 05.06.1974	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
ZINCA		CONSTANTIN	04.02.1950	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ZINCA		VALENTINA	16.02.1955	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act administrativ	9349 / 24.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
ZINCA		CONSTANTIN	04.02.1950	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
993	Intravilan, Loc. Alunis, T46, Cc433, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 433)	369	20845	266	I		T46	433	CC	266	1	CL	96	3	20845-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						993, C1			înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 22.02.2018	PFA Chirita Valeriu Georgian	
						993, C1			act notarial	291 / 13.05.2021	NP ALBULESCU MARCELA FELICIA	
						993, C1			act administrativ	3499 / 22.06.2021	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
DRĂGHICI		MARIAN-SEBASTIAN	04.09.1997	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	993		Convenție	act notarial	1282 / 12.10.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	ca bun propriu
DRĂGHICI		MARIAN-SEBASTIAN	04.09.1997	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	1282 / 12.10.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	ca bun propriu
						993, C1			act notarial	347 / 28.02.2022	NP IANCU LAURA IOANA	
						C1			act notarial	347 / 28.02.2022	NP IANCU LAURA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							993, C1	act notarial	3469 / 05.04.2016	NP CHIS MIHAELA-LILIANA		
							993, C1	act notarial	291 / 13.05.2021	NP ALBULESCU MARCELA FELICIA		
ZINCA		ANA LAURA	02.09.1974	Loc. Alunis, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Habitație		C1	act notarial	1282 / 12.10.2021	N.P. Iancu Laura Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 22.02.2018	PFA Chirita Valeriu Georgian	993, C1	Împrejmuit		
se radiaza interdictiile de sub B.3 notate prin incheierea nr. 5043/29.04.2016	act notarial	291 / 13.05.2021	NP ALBULESCU MARCELA FELICIA	993, C1			
se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.3 inscris prin incheierea nr. 5043/29.04.2016				993, C1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C2 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia	act administrativ	3499 / 22.06.2021	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	993, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Alunis, sat Alunis, str. Berzei, nr.4, tarla 46, parcela Cc 433, judetul Prahova	act notarial	347 / 28.02.2022	NP IANCU LAURA IOANA	993, C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul descrierii corecte a constructiei C1 (in concordanta cu realitatea tehnica din teren)				C1			
se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile de sub C1, inscrise prin incheierea nr.12433/2005	act notarial	3469 / 05.04.2016	NP CHIS MIHAELA-LILIANA	993, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
994	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 447/1)		21403	653	I		T46	447/1	CC	653	3	CL	177	3	21403-C3	DA
											4	CA	28	1	21403-C4	DA
											5	CA	22	1	21403-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ELENA LAURA	09.10.1978	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	994		Convenție	act notarial	88 / 25.01.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	
CONSTANTIN		VICTOR VASILE	11.01.1979	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
DINU		ANDREEA	15.02.1988	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	994		Convenție	act notarial	88 / 25.01.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	necasatorita, ca bun propriu
DINU		ANDREEA	15.02.1988	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C3		Construire	act administrativ	7 / 11.03.2019	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	necasatorita, ca bun propriu
CONSTANTIN		ELENA LAURA	09.10.1978	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
CONSTANTIN		VICTOR VASILE	11.01.1979	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
CONSTANTIN		ELENA LAURA	09.10.1978	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
CONSTANTIN		VICTOR VASILE	11.01.1979	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
DINU		ANDREEA	15.02.1988	Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								necasatorita, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si metal

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 19

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
995	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.8, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 447)			596	I		T46	447	F	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		ELENA			5/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MAFTEI		GELU			3/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MAFTEI		CONSTANTIN			3/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MAFTEI		MIHAIL			3/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MAFTEI		DANIEL			3/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
MAFTEI		ION			3/20	995		Succesiune	act notarial	994 / 11.10.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		