REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
937	Intravilan, Loc. Alunis, Intr. Privighetorii, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 445)	234	20629	803	I		T46	445	CC	803	1	CL	135	2	20629-C1	DA
											2	CA	74	1	20629-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONICA		ION	07.12.1936	Loc. Bertea, Nr.887, UAT. Bertea, Jud. Prahova	1/1	937, C1		Construire	act notarial	638 / 13.08.1969	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
IONICA		ZAMFIRA	15.09.1946	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
						937, C1			act administrativ	40942 / 07.09.2020	ANCPI	
IONICA		ION	07.12.1936	Loc. Bertea, Nr.887, UAT. Bertea, Jud. Prahova	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
IONICA		ZAMFIRA	15.09.1946	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul completarii acesteia cu suprafata masurata corecta a imobilului (suprafata care rezulta din baza de date grafice e-Terra)	act administrativ	40942 / 07.09.2020	ANCPI	937, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI Seria RO-B-F nr. 1782 Categoria A
Location:
Date: 2026-01-23 09:02+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
938	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.48, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)			1777	I		T46	444	CC	1777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAFTEI		ION	24.05.1969	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.48, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	938		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	961 / 04.08.2017	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
939	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1, T46, Cc444, F446, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444,446)		21444	1066	I		T46	444,446	CC	1066	2	CL	28	1	21444-C2	DA
											3	CL	121	1	21444-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORE-SCU		IONUŢ-ALEXANDRU	28.09.1995	Loc. Bertea, Nr.625, UAT. Bertea, Jud. Prahova	1/1	939		Convenție	act notarial	1260 / 27.07.2018	NP Neagu Ioana Dorothy Maria	necasatorit, ca bun propriu
TEODORE-SCU		IONUŢ-ALEXANDRU	28.09.1995	Loc. Bertea, Nr.625, UAT. Bertea, Jud. Prahova	1/1	C2		Convenție	act notarial	1260 / 27.07.2018	NP Neagu Ioana Dorothy Maria	necasatorit, ca bun propriu
						939			act administrativ	2111 / 25.03.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
						939, C2, C3			act administrativ	2111 / 25.03.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
						939, C3			act administrativ	2111 / 25.03.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
TEODORE-SCU		IONUŢ-ALEXANDRU	28.09.1995	Loc. Bertea, Nr.625, UAT. Bertea, Jud. Prahova	1/1	C3		Construire	act administrativ	2111 / 25.03.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul radierii construcţiei C1 din prezenta carte funciară ca urmare a desfiinţării acesteia	act administrativ	2111 / 25.03.2024	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	939	Împrejmuit		
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Aluniş, sat Aluniş, Intrarea Rândunicii, nr.1, tarla 46, parcelele 444 şi 446, judeţul Prahova				939, C2, C3			
se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcţiei C3 în prezenta carte funciară				939, C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
940	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.17A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 445)		21722	970	I		T46	445	CC	970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		GEORGE	30.01.1983	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	940		Convenție	act notarial	2333 / 27.09.2021	N.P. CONSTANTIN AIDA	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
941	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.17, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 445)			869	I		T46	445	F	869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROIE		RODICA	12.03.1956	Loc. Alunis, Nr.360, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	941		Succesiune	act notarial	326 / 29.03.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
942	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.15, T46, Cc446/2, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 446/2)		21451	1153	I		T46	446/2	CC	1153	1	CL	137	1	21451-C1	DA
											2	CA	70	1	21451-C2	DA
											3	CA	14	1	21451-C3	DA
											4	CA	14	1	21451-C4	DA
											5	CA	25	1	21451-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTAN-TINOIU		MARIA	18.03.1946	Loc. Alunis, Nr.233, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	942		Constituire	act notarial	500 / 16.04.1976	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
CONSTAN-TINOIU		ENUŢA	15.05.1940									Proprietar decedat.
CONSTAN-TINOIU		MARIA	18.03.1946	Loc. Alunis, Nr.233, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act notarial	500 / 16.04.1976	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
CONSTAN-TINOIU		ENUŢA	15.05.1940									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
943	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.13, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 446)		21821	977	I		T46	446	CC	977	1	CL	94	1	21821-C1	DA
											2	CL	54	1	21821-C2	DA
											3	CA	12	1	21821-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VASILE	08.08.1949	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	943		Convenție	act notarial	2401 / 08.07.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPESCU		VASILICA	29.05.1955	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
POPESCU		VASILE	08.08.1949	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1		Convenție	act notarial	2401 / 08.07.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPESCU		VASILICA	29.05.1955	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
POPESCU		VASILE	08.08.1949	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1		Succesiune	act notarial	2401 / 08.07.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPESCU		VASILE	08.08.1949	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	2401 / 08.07.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPESCU		VASILICA	29.05.1955	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
944	Intravilan, Loc. Alunis, T46, Cc446/1, punctul 'Acasa', Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 446)		21480	150	I		T46	446	CC	150	1	CL	89	1	21480-C1	DA
											2	CA	15	1	21480-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENESCU		NICOLETA-DANIELA	22.10.1981	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	944		Convenție	act notarial	1603 / 07.12.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	necasatorita, ca bun propriu
					1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	1603 / 07.12.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
945	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.11, T 46 ; CC 445 ; A 443 ; PUNCT " ACASA ", Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 445)		21489	286	I		T46	445	CC	286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENESCU		NICOLETA-DANIELA	22.10.1981	Loc. Alunis, Nr.234, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	945		Convenție	act notarial	1603 / 07.12.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	necasatorita, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
946	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.9, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 443)			895	I		T46	443	CC	474	1	CL	85	2		DA
					I		T46	443	A	421	2	CA	29	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOANA	04.03.1922		6/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
PREDA		PAULINA			3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
ISTRATE		ANA	22.09.1947	Loc. Alunis, Nr.219, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPA		PAUL	24.11.1949		3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
POPA		GEORGE	19.07.1952	Loc. Plopeni, Al. CIMBRULUI, Nr.3, Bl.A16, Sc.B, Et.3, Ap.35, UAT. Plopeni, Jud. Prahova	3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPA		SICA	31.07.1954		3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
DASCALE-SCU		CONSTANTA			3/24	946, C1, C2		Succesiune	act notarial	820 / 07.11.1984	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
DASCALE-SCU		CONSTANTA			1/1	C3		Construire	act administrativ	8349 / 24.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
POPA		IOANA	04.03.1922									Proprietar decedat.
PREDA		PAULINA										
ISTRATE		ANA	22.09.1947	Loc. Alunis, Nr.219, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
POPA		PAUL	24.11.1949									Proprietar decedat.
POPA		GEORGE	19.07.1952	Loc. Plopeni, Al. CIMBRULUI, Nr.3, Bl.A16, Sc.B, Et.3, Ap.35, UAT. Plopeni, Jud. Prahova								
POPA		SICA	31.07.1954									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
947	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.7, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 445)		21143	621	I		T46	445	CC	621	1	CA	36	1	21143-C1	DA
											2	CL	125	3	21143-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		LAURENTIU GEORGIAN	01.03.1982	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	947		Convenție	act notarial	285 / 11.03.2015	N.P. Iancu Laura Ioana	
ISTRATE		IONELIA CATALINA	17.02.1989	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ISTRATE		LAURENTIU GEORGIAN	01.03.1982	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	285 / 11.03.2015	N.P. Iancu Laura Ioana	
ISTRATE		IONELIA CATALINA	17.02.1989	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
ISTRATE		LAURENTIU GEORGIAN	01.03.1982	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	22 / 23.11.2015	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
ISTRATE		IONELIA CATALINA	17.02.1989	Loc. Alunis, Nr.234B, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			21504744				947, C1	act administrativ	. / 10.12.2020	BEJ PETCU ALEXANDRU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 12.564,80 Lei reprezentand debit restant la care se adauga dobanzi si costuri conform titlurilor de creanta, precum si actualizarea creantei, impotriva debitorului ISTRATE LAURENTIU GEORGIAN, la cererea B. E.J. Petcu Alexandru in dosar de executare nr.180/2020	act administrativ	. / 10.12.2020	BEJ PETCU ALEXANDRU	947, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
948	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.5, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 443)			1093	I		T46	443	A	1093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	948		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						948		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	948	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
949	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.3, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 442)	10047	20076	562	I		T46	442	CC	562	1	CL	149	2	20076-C1	DA
											2	CA	40	1	20076-C2	DA
											3	CA	24	1	20076-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTAN-TINOIU		CONSTANTIN			1/1	949, C1, C2, C3		Convenție		AUTENT-IFICAT 1102 / 30.08.2007	BNP IANCU LAURA IOANA	ca bun propriu
						949, C1, C2, C3			înscris sub semnătura privată	1.33 la regulament / 19.06.2017	S.C. SANTOP STAR S.R.L.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTA-NTINOIU		SIMION			Habitație		C1, C2, C3		AUTENT-IFICAT 1102 / 30.08.2007	BNP IANCU LAURA IOANA		
CONSTA-NTINOIU		VALERIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	1.33 la regulament / 19.06.2017	S.C. SANTOP STAR S.R.L.	949, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
950	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 442)	10212	20254	335	I		T46	442	CC	335	1	CAS	95	1	20254-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			înscris sub semnătura privată	8073/48 / 14.12.2018	COMUNA ALUNIS-COOPERATIVA DE CONSUM	
						950			înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 28.07.2017	SC Santop Star SRL	
						950			înscris sub semnătura privată	8073/48 / 14.12.2018	COMUNA ALUNIS-COOPERATIVA DE CONSUM	
						C1			act notarial	1344 / 04.11.2019	N.P. Iancu Laura Ioana	
BERCARU		VICTORIA-CLAUDIA	11.03.1968	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	1344 / 04.11.2019	N.P. Iancu Laura Ioana	casatorita, ca bun propriu
BERCARU		VICTORIA-CLAUDIA	11.03.1968	Loc. Alunis, Str. Berzei, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	950		Convenție	act notarial	1630 / 05.12.2024	N.P. Iancu Laura Ioana	căsătorită, ca bun propriu
						950, C1			act notarial	3315 / 15.10.2025	NP Ionita Aristita Adina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							950	act notarial	1344 / 04.11.2019	N.P. Iancu Laura Ioana		
							950	act notarial	1630 / 05.12.2024	N.P. Iancu Laura Ioana		
							950	act notarial	1630 / 05.12.2024	N.P. Iancu Laura Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se infiinteaza carte funciara nr. 20254-C1 pentru constructia C1	înscris sub semnătura privată	8073/48 / 14.12.2018	COMUNA ALUNIS-COOPERATIVA DE CONSUM	C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 (edificata pe terenul inscris in prezenta carte funciara) in cartea funciara 20254-C1				950			
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 28.07.2017	SC Santop Star SRL	950			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se respinge prezenta cerere intrucat dobanditorul constructiei nu este inscris in cartea funciara ca titular al vreunui drept real asupra terenului si nici nu poate dovedi cu vreun act atasat cererii ca a dobandit un astfel de drept real	act notarial	1344 / 04.11.2019	N.P. Iancu Laura Ioana	C1	Împrejmuit		
se radiaza notarea de sub C2 intrucat s-a implinit termenul pentru care dreptul de folosinta gratuita a fost constituit				950			
se radiază notarea înscrisă sub B5 prin încheierea nr. 1699/2022	act notarial	3315 / 15.10.2025	NP Ionita Aristita Adina	950, C1			
se radiază dreptul de administrare de sub C.1 înscris prin încheierea nr.7247/24.09.2008 ca urmare a vânzării de sub B.11	act notarial	1630 / 05.12.2024	N.P. Iancu Laura Ioana	950			
se radiază dreptul de superficie de sub C.3 înscris prin încheierea nr.5077/22.05.2020 întrucât proprietarul construcţiei a devenit şi proprietarul terenului				950			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
951	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 442)			400	I		T46	442	CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIU		GHEORGHE	08.10.1937	Loc. Alunis, Nr.239, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	951		Convenție	act notarial	261 / 12.05.1964	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN	
TIU		ANA	25.10.1938	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
952	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.28, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 442)			599	I		T46	442	CC	599	1	CL	151	2		DA
											2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIU		GHEORGHE	08.10.1937	Loc. Alunis, Nr.239, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	952, C1, C2		Succesiune	act notarial	26 / 24.03.2005	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
953	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 443)	305	20853	643	I		T46	443	CC	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHELE-SCU		NICOLAE CIPRIAN	03.10.1976	Loc. Alunis, Nr.239A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	953		Convenție	act notarial	3403 / 20.12.2005	NP CODESCU EUGENIA	
ANGHELE-SCU		IONELIA MARINELA	28.02.1981	Loc. Alunis, Nr.239A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
954	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.32, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 443)			1320	I		T46	443	CC	966						
					I		T46	443	A	353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	954		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						954		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	954

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
955	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.34, T46, Cc444, A443, Jud. Prahova; (Tarla: 46, Parcela: 444; Tarla: 46, Parcela: 443)		21957	674	I		46	444	CC	500	1	CL	137	2	21957-C1	DA
					I		46	443	A	174	2	CA	28	1	21957-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎGIU		GINA-MONICA	05.03.1975	Loc. Alunis, Nr.240A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	955		Convenție	act notarial	563 / 27.04.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	
					1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	563 / 27.04.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BÂGIU		ELENA	17.06.1940	Loc. Alunis, Nr.240, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Uzufruct viager	1/1	955, C1, C2	act notarial	563 / 27.04.2023	NP IANCU LAURA-IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
956	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.38, T46, Cc444, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)		21232	358	I		T46	444	CC	358	1	CL	71	1	21232-C1	DA
											2	CA	19	1	21232-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZOTESCU		MARIAN LAURENTIU	09.04.1969	Jud: Neidentifica	1/1	956		Convenție	act notarial	688 / 31.05.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	
ZOTESCU		CLAUDIA	30.04.1967	Loc. Jilava, Str. GĂRII, Nr.163, Bl. H, Et.2, Ap.10, UAT. Jilava, Jud. Ilfov								soti, ca bun comun
ZOTESCU		MARIAN LAURENTIU	09.04.1969	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	688 / 31.05.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	
ZOTESCU		CLAUDIA	30.04.1967	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
ZOTESCU		MARIAN LAURENTIU	09.04.1969	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	688 / 31.05.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	
ZOTESCU		CLAUDIA	30.04.1967	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1, C2	act notarial	584 / 23.03.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE		
							956, C1, C2	act notarial	688 / 31.05.2016	N.P. Iancu Laura Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se radiaza dreptul de uzufruct transcris sub nr. 164/1990, ca urmare a decesului beneficiarilor acestui drept	act notarial	584 / 23.03.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	C1, C2	Împrejmuit		
se radiaza dreptul de uzufruct viager transcris sub nr.165/1990 de sub C1, inscris prin incheierea nr.4362/2016	act notarial	688 / 31.05.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	956, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
957	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.36, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)	337	20772	292	I		T46	444	CC	292	1	CL	89	2	20772-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NĂSTĂSOIU		ANDREEA-BIANCA	15.03.2004	Loc. Boldesti-Scaeni, Intr. SEREII, Nr.14, Bl.4, Et.1, Ap.12, UAT. Boldeşti-Scăeni, Jud. Prahova	1/1	957		Convenție	act notarial	2054 / 14.11.2025	Onea Lucia	
					1/1	C1		Convenție	act notarial	2054 / 14.11.2025	Onea Lucia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
958	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.40, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444; Tarla: T46, Parcela: 443)			1377	I		T46	444	CC	871	1	CL	102	2		DA
					I		T46	443	A	505	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ELENA	01.05.1948	Loc. Alunis, Nr.242A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	958, C1		Convenție	act notarial	1534 / 13.10.1971	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPA		CONSTANTIN	22.09.1940	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
POPA		ELENA	01.05.1948	Loc. Alunis, Nr.242A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	8349 / 24.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	
POPA		CONSTANTIN	22.09.1940	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
959	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.42, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)	94	20529	553	I		T46	444	CC	553	1	CL	130	2	20529-C1	DA
											2	CA	30	1	20529-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRAN		STELIAN GELU	10.08.1986	Loc. Alunis, Nr.244, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	959, C1, C2		Convenție	act notarial	2737 / 21.12.2011	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	, necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRAN		VALERIU	26.01.1936	Jud: Neidentificat,	Habitație		959, C1, C2	act notarial	2737 / 21.12.2011	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA		
DUMITRAN		MARIA	22.08.1941	Jud: Neidentificat,								
DUMITRAN		VALERIU	26.01.1936	Jud: Neidentificat,			959, C1, C2	act notarial	2737 / 21.12.2011	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA		
DUMITRAN		MARIA	22.08.1941	Jud: Neidentificat,								
DUMITRAN		VALERIU	26.01.1936	Jud: Neidentificat,			959, C1, C2	act notarial	2737 / 21.12.2011	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA		
DUMITRAN		MARIA	22.08.1941	Jud: Neidentificat,								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE,	act notarial	2737 / 21.12.2011	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	959, C1, C2	Împrejmuit		
se intabuleaza dreptul de IPOTECA legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,				959, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
960	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444; Tarla: T46, Parcela: 443)			1545	I		T46	444	CC	494	1	CL	87	1		NU
					I		T46	443	A	1051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	960		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
						960		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	960

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
961	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.44, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)	489	20900	572	I		T46	444	CC	572	1	CL	97	1	20900-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		ANGELO	24.11.1956	Loc. Ploiesti, Al. ARINULUI, Nr.2, Bl.1, Sc.A, Et.2, Ap.9, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	3/8	961, C1		Succesiune		2563 / 25.08.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
					5/8	961		Succesiune	act notarial	22 / 15.06.2016	NP MIHAI SABINA	
					5/8	C1		Succesiune	act notarial	22 / 15.06.2016	NP MIHAI SABINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
962	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.46, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 444)			670	I		T46	444	CC	670	1	CL	104	1		DA
											2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAP-PATAKI		MIHAELA	29.05.1956	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Sos. PANDURILOR, Nr.31, Bl.P2, Et.2, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	962, C1, C2		Convenție	act notarial	1679 / 18.05.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
PAP-PATAKI		STEFAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
963	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.2, T46, Cc444, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: -)		21088	200	I		T46		CC	200	1	CL	118	1	21088-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		DUMITRU	21.09.1944		1/1	963		Convenție	act notarial	2711 / 28.11.1974	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
ENE		ANA	03.10.1950	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
ENE		DUMITRU	21.09.1944		1/1	C1		Construire	act notarial	2711 / 28.11.1974	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
ENE		ANA	03.10.1950									soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
964	Intravilan, Loc. Alunis, T 46 ; CC 444 ; A 444, Jud. Prahova; (Tarla: 46, Parcela: 444)		22079	784	I		46	444	CC	230	1	CL	77	1	22079-C1	DA
					I		46	444	A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		DUMITRU	21.09.1944	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		964			act notarial	1648 / 17.11.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
ENE		ANA	03.10.1950	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR soţi
ENE		DUMITRU	21.09.1944	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act notarial	1648 / 17.11.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
ENE		ANA	03.10.1950	Loc. Alunis, Nr.245, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								POSESOR soţi, ca bun comun
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	964		Lege	act notarial	1648 / 17.11.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act notarial	1648 / 17.11.2023	NP IANCU LAURA-IOANA	964

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
965	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 988/3)			146	I		T46	988/3	DR	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIŞ			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	965		Lege	act administrativ	61 / 29.12.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		