REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			76	I		T46	668	CC	76	1	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		VASILE	02.05.1932		1/3	800, C1		Lege	act notarial	271 / 18.04.1988	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
MUSCALU		ELENA	27.05.1934		1/3	800, C1		Lege	act notarial	271 / 18.04.1988	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.
BAGIU		CONSTANTA		Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/3	800, C1		Lege	act notarial	271 / 18.04.1988	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI
Seria RO-B-F nr. 1782
Categoria A
Location:
Date: 2026-01-23 09:05+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
834	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			299	I		T46	668	CC	299	1	CL	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		CRISTINEL	04.04.1970		1/1	834, C1		Succesiune	act notarial	948 / 26.09.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
835	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.1, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			1175	I		T46	668	CC	736	1	CL	79	1		DA
					I		T46	668	A	439	2	CL	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		CRISTINEL	04.04.1970		1/4	835, C1, C2		Succesiune	act notarial	95 / 30.10.2019	NP GEORGETA FRATIAN	Proprietar decedat.
ROTARU		MANUELA	17.10.1973	Loc. Ploiesti, Sos. NORDULUI, Nr.3B, Bl.4B, Sc. B, Et.4, Ap.39, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/4	835, C1, C2		Succesiune	act notarial	95 / 30.10.2019	NP GEORGETA FRATIAN	
VOICU		IOAN	29.07.1945		1/4	835, C1, C2		Succesiune	act notarial	95 / 30.10.2019	NP GEORGETA FRATIAN	Proprietar decedat.
ROTARU		GHEORGHE	09.04.1968		1/4	835, C1, C2		Succesiune	act notarial	95 / 30.10.2019	NP GEORGETA FRATIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
836	Intravilan, Loc. Alunis, T46 - A668, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21006	200	I		T46	668	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULPE		DRAGOS DUMITRU	11.05.1975	Jud: Neidentifica	1/1	836		Convenție	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		GABRIELA MIHAELA	06.11.1974	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
VULPE		CONSTANTIN	26.01.1936	Jud: Neidentifica		836			act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		ELISABETA		Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare,	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	836

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
837	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.178, T46, Cc669/3, A668 (PUNCT ACASA), Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21004	874	I		T46	668	CC	874	1	CL	184	1	21004-C1	DA
											2	CA	43	1	21004-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULPE		DRAGOS DUMITRU	11.05.1975	Jud: Neidentifica	1/1	837		Convenție	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		GABRIELA MIHAELA	06.11.1974									soti, ca bun comun
VULPE		DRAGOS DUMITRU	11.05.1975	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		GABRIELA MIHAELA	06.11.1974	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
VULPE		DRAGOS DUMITRU	11.05.1975	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Convenție	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		GABRIELA MIHAELA	06.11.1974	Jud: Neidentifica								soti, ca bun comun
VULPE		CONSTANTIN				837, C1, C2			act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	
VULPE		ELISABETA		Jud: Neidentifica								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VULPE		CONSTA-NTIN	26.01.1936	Jud: Neidentifica	Habitație		C1, C2	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN		
VULPE		ELISABETA		Jud: Neidentifica								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare,	act notarial	4873 / 03.10.2013	NP IVAN CONSTANTIN	837, C1, C2

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
838	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.180, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668/2)	10336	20380	845	I		T46	668/2	CC	845	1	CL	126	2	20380-C1	DA
											2	CL	58	1	20380-C2	DA
											3	CA	25	1	20380-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		GEORGEL	21.12.1981	Loc. Alunis, Nr.469, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	838		Convenție	act notarial	150 / 07.02.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
LIXANDRU		FLORINA	14.07.1986									soti, ca bun comun
LIXANDRU		GEORGEL	21.12.1981	Loc. Alunis, Nr.469, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	150 / 07.02.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
LIXANDRU		FLORINA	14.07.1986									soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIXANDRU		GHEORG-HE	22.02.1957	Loc. Alunis, Nr.469, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Habitație		C2	act notarial	150 / 07.02.2020	N.P. Iancu Laura Ioana		
LIXANDRU		GEORGETA	19.09.1955	Loc. Alunis, Nr.469, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
839	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.182, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21148	74	I		T46	668	CC	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						839			act notarial	876 / 13.05.2015	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	
VASILE		CAROLINA	23.01.1945	Jud: Neidentificat, Loc: Ploiesti, Strada: PETUNIEI, Nr: 9, Bloc: 148, Ap: 11, Et: 3	1/2	839		Hotarâre Judecăto-reascâ	hotărâre judecătorească	750 / 25.03.1999	Tribunalul Prahova	
VASILE		CAROLINA	23.01.1945	Loc. Ploiesti, Intr. Petuniei, Nr.9, Bl.149, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/2	839		Convenție	act notarial	582 / 04.08.2020	N.P. Tudose Ioana Adriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21148 a imobilului cu numarul cadastral 21148/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21127 inscris in cartea funciara 21127;	act notarial	876 / 13.05.2015	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	839

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		ACCESUL LA LOTUL NUMARUL 2 SE VA FACE PE LOTUL NUMARUL 1 CARE RAMANE IN INDIVIZIUNE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
840	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.182A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			31	I		T46	668	CC	31	1	CL	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		CONSTANTA	30.01.1950	Loc. Alunis, Nr.471, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	840, C1		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	750 / 25.03.1999	TRIBUNALUL PRAHOVA SECTIA CIVILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
841	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.182, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		20953	20	I		T46	668	CC	20	1	CL	20	1	20953-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		CAROLINA	23.01.1945	Jud: Neidentificat, Loc: Ploiesti, Strada: PETUNIEI, Nr: 9, Bloc: 148, Ap: 11, Et: 3	1/1	841, C1		Hotarâre Judecăto-rească	hotărâre judecătorească	750 / 25.03.1999	TRIBUNALUL PRAHOVA	
						841, C1			act administrativ	C396 / 28.03.2013	OCPI Prahova	
						841, C1			înscris sub semnătura privată	f.n. / 10.01.2013	Vasile Carolina	
						841, C1			act administrativ	2417 / 06.05.2014	BCPI Valenii de Munte	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (repozitionare efectuata din oficiu conform masuratorilor si a fisierului *. cpxml intocmit de P.F.A. Trandafir Niculae),	act administrativ	C396 / 28.03.2013	OCPI Prahova	841, C1
se respinge cererea de repozitionare a imobilului inscris in prezenta carte funciara, intrucat documentatia cadastrala nu a fost receptionata, avizata	înscris sub semnătura privată	f.n. / 10.01.2013	Vasile Carolina	841, C1
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	act administrativ	2417 / 06.05.2014	BCPI Valenii de Munte	841, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
842	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21149	35	I		T46	668	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						842			act notarial	876 / 13.05.2015	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	
VASILE		CAROLINA	23.01.1945	Jud: Neidentificat, Loc: Ploiesti, Strada: PETUNIEI, Nr: 9, Bloc: 148, Ap: 11, Et: 3	1/1	842		Convenție	act notarial	876 / 13.05.2015	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21149 a imobilului cu numarul cadastral 21149/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21127 inscris in cartea funciara 21127;	act notarial	876 / 13.05.2015	NP BOTEZATU IOANA ELEONORA	842

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
843	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.184, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		20971	539	I		T46	668	CC	539	1	CL	51	1	20971-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIULEA		GEORGETA	01.02.1954	Jud: Neidentifica	1/1	843		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	
DANCIULEA		GEORGETA	01.02.1954	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Hotarâre Judecătoreasca	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	
						843, C1			act notarial	2294 / 19.06.2014	NP TUDOSE GEORGE RADU	
						843, C1			hotărâre judecătorească	258 / 16.02.2015	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIAN		CONSTANTA		COLENTINA Nr.16 Ap.16 Loc. BUCURESTI Jud.2	Ipotecă legală	1/1	843, C1	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	686777	ROL
ENACHE		CONSTANTIN		SOSEAUA NICOLAE TITULESCU Nr.81-87 Bl.10 Sc.A Et.5 Ap.13 Loc. BUCURESTI	Ipotecă legală	1/1	843, C1	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	66458	ROL
ENESCU		IOANA			Ipotecă legală	1/1	843, C1	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	605054	ROL
ENACHE		VASILE		GORUNULUI Nr.33 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	Ipotecă legală	1/1	843, C1	hotărâre judecătorească	1231 / 05.05.1998	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	1130458	ROL
							843, C1	hotărâre judecătorească	154 / 27.01.2016	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	act notarial	2294 / 19.06.2014	NP TUDOSE GEORGE RADU	843, C1
se respinge cererea privind notarea sentintei civile nr.258/16.02.2015 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.1759/331/2013, intrucat impotriva acesteia s-a declarat apel, dosarul fiind inaintat Tribunalului Prahova pentru solutionare, astfel ca sentinta nu este definitiva si irevocabila	hotărâre judecătorească	258 / 16.02.2015	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	843, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza decizia civila nr.154/27.01.2016 pronuntata de Tribunalul Prahova in dosar nr.1759/331/2013 - definitiva, decizie prin care s-a respins actiunea avand ca obiect radierea din cartea funciara a ipotecilor inscrise prin incheierea nr.2187/2013, ca fiind formulata impotriva unei persoane fara calitate procesuala pasiva	hotărâre judecătorească	154 / 27.01.2016	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	843, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
844	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			7	I		T46	668	CC	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIŞ			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	844		Lege	act administrativ	61 / 29.12.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
845	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.186, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			298	I		T46	668	CC	298	1	CL	93	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSAT		GHEORGHE	11.03.1968	Loc. Alunis, Str. Mihai Viteazul, Nr.186, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	25/25	845, C1		Convenție	act notarial	1865 / 10.07.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			3/28	845, C1		Convenție	act notarial	1865 / 10.07.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
846	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.188, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)	10370	20415	417	I		T46	668	CC	417	1	CL	219	2	20415-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		VLADUT CORNELIU	17.07.1980	Loc. Alunis, Nr.473, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	846, C1		Convenție	act notarial	1690 / 28.12.2011	NP IANCU LAURA IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.188A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			202	I		T46	668	CC	202	1	CL	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		SIMION			1/4	847, C1		Succesiune	act notarial	29 / 21.09.2004	NP IANCU LAURA-IOANA	
PANA		CONSTANTIN			1/4	847, C1		Succesiune	act notarial	29 / 21.09.2004	NP IANCU LAURA-IOANA	
IONITA		ANA			1/4	847, C1		Succesiune	act notarial	29 / 21.09.2004	NP IANCU LAURA-IOANA	
ENESCU		AURINA			1/4	847, C1		Succesiune	act notarial	29 / 21.09.2004	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.2, T46, Cc668, punctul 'Acasa', Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21427	259	I		T46	668	CC	259	1	CL	91	2	21427-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		ION	01.04.1955	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/8	848		Convenție	act notarial	193 / 07.05.1963	NOTARIATUL DE STAT AL RAI. TELEAJEN	
MIHAI		DOMNICA	19.08.1961	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
MIHAI		ION	01.04.1955	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/8	C1		Convenție	act notarial	193 / 07.05.1963	NOTARIATUL DE STAT AL RAI. TELEAJEN	
MIHAI		DOMNICA	19.08.1961	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soti, ca bun comun
MIHAI		DOMNICA	19.08.1961	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/8	848		Succesiune	act notarial	193 / 07.05.1963	NOTARIATUL DE STAT AL RAI. TELEAJEN	
MIHAI		DOMNICA	19.08.1961	Loc. Alunis, Nr.475, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	3/8	C1		Succesiune	act notarial	193 / 07.05.1963	NOTARIATUL DE STAT AL RAI. TELEAJEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANA		ANA			Servitute		848, C1	act administrativ	835359 seria DC / 27.04.2016	Primaria comunei Alunis		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
849	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)	10316	20362	559	I		T46	668	CC	559	1	CL	148	1	20362-C1	DA
											2	CA	20	1	20362-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISAN		ELENA	17.12.1963	Loc. Plopeni, Str. Carpati, Nr.1, Bl.51, Sc.B, Et.2, Ap.24, UAT. Plopeni, Jud. Prahova	1/1	849, C1, C2		Convenție	act notarial	70 / 12.01.2010	NP IONESCU DIANA CRISTINA	
VISAN		IONEL										, soti.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)			633	I		T46	668	CC	633	1	CL	106	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		VASILE	06.09.1959	Loc. Voluntari, Str. TUBEROZELOR, Nr.7B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		850		Lege	act administrativ	8341 / 24.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
DRAGHICI		SORIN-VIOREL	12.04.1969	Loc. Ploiesti, Str. Sergent Erou Mateescu Gheorghe, Nr.12, Bl.7, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	850		Lege	act administrativ	8341 / 24.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
DRAGHICI		VASILE	06.09.1959	Loc. Voluntari, Str. TUBEROZELOR, Nr.7B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	8349 / 24.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
DRAGHICI		SORIN-VIOREL	12.04.1969	Loc. Ploiesti, Str. Sergent Erou Mateescu Gheorghe, Nr.12, Bl.7, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova								POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	8341 / 24.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	850	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
851	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.8, T46, Cc668, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)	273	20506	641	I		T46	668	CC	641	1	CL	125	1	20506-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHICI		GEORGETA	17.07.1970		1/2	851		Convenție	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA	
MAGLAN		GEORGEL	28.08.1989		1/2	851		Convenție	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA	
DRAGHICI		GEORGETA	17.07.1970		1/2	C1		Convenție	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA	
MAGLAN		GEORGEL	28.08.1989		1/2	C1		Convenție	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA	
						851, C1			înscris sub semnătura privată	anexa nr.1.33 la regulament / 14.04.2016	PFA Chirita Catalin Liviu	
						851, C1			act administrativ	3 / 07.07.2016	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
						851			act administrativ	3 / 07.07.2016	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
						851, C1			act administrativ	3 / 07.07.2016	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
MAGLAN		GEORGEL	28.08.1989		1/1	C1		Construire	act administrativ	3 / 07.07.2016	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
DRAGHICI		GEORGETA	17.07.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							851, C1	act administrativ	DR 474656 / 11.04.2003	PRIMARIA ALUNIS		
DRAGHICI		MARIA	16.04.1946	Jud: Neidentifica	Habitație		C1	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA		
DRAGHICI		MARIA	16.04.1946	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală		851, C1	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA		
DRAGHICI		MARIA	16.04.1946	Jud: Neidentifica			851, C1	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	înscris sub semnătura privată	anexa nr.1.33 la regulament / 14.04.2016	PFA Chirita Catalin Liviu	851, C1	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Alunis, sat Alunis, strada Brumarelelor, nr.8, tarla 46, parcela 668, judetul Prahova	act administrativ	3 / 07.07.2016	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	851, C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C2 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia				851			
se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii extinderii construcției C1 în prezenta carte funciară				851, C1			
se radiaza dreptul de uzufruct de sub C 1.1, C 1.2, C 2.1, C 2.2, inscris prin incheierea nr. 455/02.04.2003	act administrativ	DR 474656 / 11.04.2003	PRIMARIA ALUNIS	851, C1			
se noteaza obligatia de intretinere	act notarial	741 / 17.07.2013	NP IANCU LAURA IOANA	851, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.10, punct. 'Acasa', T46, Cc668, A668, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 668)		21767	686	I		T46	668	CC	350	1	CL	98	2	21767-C1	DA
					I		T46	668	A	336	2	CA	33	1	21767-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTIUC		ANDREI ALEXANDRU	14.08.1995	Loc. Murfatlar, Calea. Bucuresti, Nr.102, UAT. Murfatlar, Jud. Constanța	1/1	852		Convenție	act notarial	38 / 31.01.2022	N.P. Poiana Scarlet Crina Ionela	necasatorit, ca bun propriu
					1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	38 / 31.01.2022	N.P. Poiana Scarlet Crina Ionela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		