REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1027	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.71, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: -)	10208	20249	397	I		T46		CC	397	1	CAS	80	1	20249-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIŞ			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	1027, C1		Lege	act administrativ	35 / 13.08.2008	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS			9999999-999999		1/1	1027, C1		Lege	act administrativ	35 / 13.08.2008	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI
Seria RO-B-F nr. 1782
Categoria A
Location:
Date: 2026-01-23 09:04+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1028	Intravilan, Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 1067/1)			210	I		T46	1067/1	HR	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIŞ			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	1028		Lege	act administrativ	61 / 29.12.2025	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1029	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.73, T46, Cc215b, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 215)		21689	1707	I		T46	215	CC	1271	1	CL	171	2	21689-C1	DA
					I		T46	215	A	435	3	CA	46	1	21689-C3	DA
											4	CA	51	1	21689-C4	DA
											5	CA	8	1	21689-C5	DA
											9	CL	33	1	21689-C9	DA
											10	CA	81	1	21689-C10	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1029			act notarial	432 / 13.04.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1		Convenție	act notarial	1599 / 06.12.2018	N.P. Iancu Laura Ioana	necasatorit, ca bun propriu
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C3		Construire	act administrativ	4912 / 14.09.2020	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C4		Construire	act administrativ	4912 / 14.09.2020	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C5		Construire	act administrativ	4912 / 14.09.2020	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1		Convenție	act notarial	141 / 08.02.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	necasatorit, ca bun propriu
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	1029		Convenție	act notarial	432 / 13.04.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	
Savu	A	Mihai-Sebastian	01.07.1989	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C9, C10		Construire	act administrativ	24 / 16.12.2021	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVU		MARIA	22.09.1962	Loc. Alunis, Nr.970, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	Habitație		C1	act notarial	1599 / 06.12.2018	N.P. Iancu Laura Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 21689 a imobilului cu nr. cad. 21689/Alunis ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21054\cf.21054; ~- nr.cad.21167\cf.21167;	act notarial	432 / 13.04.2021	N.P. Iancu Laura Ioana	1029	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 49

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1030	Intravilan, Loc. Alunis, Nr.75, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 215)		20915	890	I		T46	215	CC	890	1	CAS	206	2	20915-C1	DA
											2	CAS	53	1	20915-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		TUDORACHE	30.10.1955	Jud: Neidentifica	1/1	1030, C1, C2		Adjudecare	act administrativ	6555 / 13.04.2012	M.F.P. - A.N.A.F. - A.F.P.O SLANIC	
ILIE		ELENA	20.09.1960									soti, ca bun comun
						1030, C1, C2			înscris sub semnătura privată	FN / 24.07.2015	ILIE TUDORACHE	
						1030			certificat grefă	F.N. / 20.04.2016	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se respinge cererea privind reexaminarea incheierii nr.6774/09.06.2015, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare,	înscris sub semnătura privată	FN / 24.07.2015	ILIE TUDORACHE	1030, C1, C2
NOTARE POSESIE	certificat grefă	F.N. / 20.04.2016	JUDECATORIA VALENII DE MUNTE	1030

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		suprapunere cu imobilul cu nr. cad.21167