REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.21, T46, Cc223, A222, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 223; Tarla: T46, Parcela: 222)		22554	1093	I		T46	223	CC	500	1	CL	91	2	22554-C1	DA
					I		T46	222	A	593	2	CA	57	1	22554-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIŞAN		ROMEO	14.09.1968	Loc. Alunis, Nr.1008, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	665		Convenție	act notarial	3137 / 22.09.1995	NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE	ca bun propriu
VIŞAN		ROMEO	14.09.1968	Loc. Alunis, Nr.1008, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Construire	act notarial	3137 / 22.09.1995	NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE	
VIŞAN		ROMEO	14.09.1968	Loc. Alunis, Nr.1008, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act notarial	3137 / 22.09.1995	NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1	act administrativ	461199 seria DM / 28.09.2000	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se radiază dreptul de abitaţie transcris iniţial în Registrul de Transcripţiuni şi Inscripţiuni sub nr.265/1995, întrucât beneficiara acestuia a decedat	act administrativ	461199 seria DM / 28.09.2000	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIŞ	C1	Împrejmuit		

Mihai-Sebastian Savu

Digitally signed by Mihai-Sebastian Savu
DN: cn=Mihai-Sebastian Savu gn=Mihai-Sebastian c=RO
Reason: Autorizat ANCPI Seria RO-B-F nr. 1782 Categoria A
Location:
Date: 2025-12-10 12:07+02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.23, ALUNIS, TARLA 46, PARCLEA 224, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 224)	10041	20070	2024	I		T46	224	CC	2024	1	CAS	613	2	20070-C1	DA
											2	CA	47	1	20070-C2	DA
											3	CA	73	1	20070-C3	DA
											4	CA	3	1	20070-C4	DA
											5	CA	32	1	20070-C5	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	666		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C3		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C4		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS			9999999-999999			666, C1, C2, C3, C4			Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	
						666, C1, C2, C3, C4			înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 03.12.2015	S.C. SANTOP STAR S.R.L.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 03.12.2015	S.C. SANTOP STAR S.R.L.	666, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)		21249	197	I		T46	225	CC	197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						667			act notarial	1334 / 20.10.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	667		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS			9999999-999999				667	Hotarâre Judecătoreas-că	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 21249 a imobilului cu numarul cadastral 21249/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20069 inscris in cartea funciara 20069;	act notarial	1334 / 20.10.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	667	Împrejmuit		
se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	667			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)		21248	399	I		T46	225	CC	399	1	CAS	194	1	21248-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						668			act notarial	1334 / 20.10.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALUNIS			9999999-999999		1/1	668, C1		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	668		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public
COMUNA ALUNIS			2843388	Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.25, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Lege	Hotarâre Judecătorească	21 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL ALUNIS	- domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 21248 a imobilului cu numarul cadastral 21248/ Alunis, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20069 inscris in cartea funciara 20069;	act notarial	1334 / 20.10.2016	N.P. Iancu Laura Ioana	668

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.27, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)			1003	I		T46	225	CC	1003	1	CL	141	2		DA
											2	CL	40	2		DA
											3	CA	14	1		DA
											4	CA	23	1		DA
											5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		ANGHEL	14.09.1949	Loc. Alunis, Nr.1023A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	669, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1412 / 09.11.2016	NP IANCU LAURA-IOANA	
AVRAM		DANDI	19.10.1948	Loc. Alunis, Nr.1023A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								
AVRAM		ANGHEL	14.09.1949	Loc. Alunis, Nr.1023A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C4, C5		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI ALUNIȘ	
AVRAM		DANDI	19.10.1948	Loc. Alunis, Nr.1023A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
670	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.29, T46, Cc225, Cc226/5, A224, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225,226/5; Tarla: T46, Parcela: 224)		21592	889	I		T46	225,226/5	CC	390	1	CL	101	3	21592-C1	DA
					I		T46	224	A	499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						670			act notarial	588 / 30.06.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
ENESCU		VASILE	19.05.1939	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.163, Bl.D12, Sc.A, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	670		Convenție	act notarial	588 / 30.06.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	
ENESCU		GEORGETA	09.06.1943	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.63, Bl.D12, Sc. A, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								soti, ca bun comun
						670, C1			act administrativ	4533 / 27.08.2020	Primaria Comunei Alunis	
ENESCU		VASILE	19.05.1939	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.163, Bl.D12, Sc.A, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	4533 / 27.08.2020	Primaria Comunei Alunis	
ENESCU		GEORGETA	09.06.1943	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.63, Bl.D12, Sc. A, Ap.19, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								soti, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 21592 a imobilului cu nr. cad. 21592/Alunis ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21548\cf.21548; ~- nr.cad.21545\cf.21545;	act notarial	588 / 30.06.2020	N.P. Iancu Laura Ioana	670	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	act administrativ	4533 / 27.08.2020	Primaria Comunei Alunis	670, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
671	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.31, T46, Cc226, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 226)		21481	635	I		T46	226	CC	635	1	CL	74	2	21481-C1	DA
											2	CA	37	1	21481-C2	DA
											3	CA	19	1	21481-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		MARIA	08.12.1966		1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
LACATUS		VALENTIN	03.12.1968		1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
STOICA		IONELIA	16.04.1971	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.4, Bl.144, Sc.A, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
POPA		ADRIANA	12.08.1979	Loc. Ploiesti, Str. COSMINELE, Nr.8, Bl.128, Sc.A, Et.4, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
PETRESCU		MARIA	08.12.1966		1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
LACATUS		VALENTIN	03.12.1968		1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
STOICA		IONELIA	16.04.1971	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.4, Bl.144, Sc.A, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
POPA		ADRIANA	12.08.1979	Loc. Ploiesti, Str. COSMINELE, Nr.8, Bl.128, Sc.A, Et.4, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
PETRESCU		MARIA	08.12.1966		1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
LACATUS		VALENTIN	03.12.1968		1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
STOICA		IONELIA	16.04.1971	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.4, Bl.144, Sc.A, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
POPA		ADRIANA	12.08.1979	Loc. Ploiesti, Str. COSMINELE, Nr.8, Bl.128, Sc.A, Et.4, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	671		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
PETRESCU		MARIA	08.12.1966		1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
LACATUS		VALENTIN	03.12.1968		1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		IONELIA	16.04.1971	Loc. Ploiesti, Str. BAHLUIULUI, Nr.4, Bl.144, Sc.A, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	
POPA		ADRIANA	12.08.1979	Loc. Ploiesti, Str. COSMINELE, Nr.8, Bl.128, Sc.A, Et.4, Ap.20, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	296 / 07.09.2021	N.P. Codescu Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
672	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.33, T46, Cc230, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 226)	10005	20021	777	I		T46	226	CC	777	1	CL	126	1	20021-C1	DA
											2	CA	40	1	20021-C2	DA
											3	CA	21	1	20021-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGUŢ	G	ION	08.02.1928	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.111, Bl.12a, Sc.1, Ap.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	672		Convenție		823 / 25.04.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
NEGUŢ	G	ION	08.02.1928	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.111, Bl.12a, Sc.1, Ap.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire		823 / 25.04.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
NEGUT		AURINA	20.05.1936	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.111, Bl.12A, Sc.1, Et.6, Ap.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								soti, ca bun comun
NEGUŢ	G	ION	08.02.1928	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.111, Bl.12a, Sc.1, Ap.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3		Construire		823 / 25.04.1986	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
NEGUT		AURINA	20.05.1936	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.111, Bl.12A, Sc.1, Et.6, Ap.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								soti, ca bun comun
						C1, C2, C3			act administrativ	831150 seria C e / 05.04.1954	Sfatul Popular al comunei Alunis	
						672, C1, C2, C3			înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 20.09.2018	PFA CHIRITA VALERIU GEORGIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor C1, C2, C3	act administrativ	831150 seria C e / 05.04.1954	Sfatul Popular al comunei Alunis	C1, C2, C3	Împrejmuit		
se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	înscris sub semnătura privată	anexa 1.33 la regulament / 20.09.2018	PFA CHIRITA VALERIU GEORGIAN	672, C1, C2, C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
673	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.35, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)			663	I		T46	225	CC	663	1	CL	113	2		DA
											2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		FLORINA	25.01.1966	Loc. Alunis, Nr.1019, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	673, C1, C2		Convenție	act notarial	609 / 30.05.2019	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
674	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.37, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)			856	I		T46	225	CC	856	1	CL	71	2		DA
											2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VALERICA	04.09.1957	Loc. Ploiesti, Str. COLONIA TELEAJEN, Nr.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/1	674, C1, C2		Succesiune	act notarial	130 / 21.10.2016	NP IONESCU DIANA CRISTINA	
DAN		ZOE			1/1	674, C1, C2		Succesiune	act notarial	727 / 31.08.1988	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
675	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.39, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 226)			744	I		T46	226	CC	744	1	CL	99	2		DA
											2	CA	17	1		DA
											3	CA	21	1		DA
											4	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENESCU		COCULEANA	10.12.1951		1/12	675		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
UNGUREANU		GEORGIANA-ROXANA	25.04.1975		3/12	675		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
ENESCU		COCULEANA	10.12.1951		1/24	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
UNGUREANU		GEORGIANA-ROXANA	25.04.1975		3/24	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			8/12	675		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			20/24	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	208 / 19.09.2025	NP IANCU LAURA-IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
676	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.41, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 225)		20687	1286	I		T46	225	CC	612	1	CA	42	1	20687-C1	DA
					I		T46	225	A	674	2	CL	65	2	20687-C2	DA
											3	CA	16	1	20687-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		MARIA	26.09.1927	Jud: Neidentifica				Construire	act notarial	887 / 23.06.1971	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
PASCU		CONSTANTIN	14.01.1923	Jud: Neidentifica								
						676, C1, C2, C3			act administrativ	528 / 05.05.2012	OCPI PRAHOVA	
						676			act administrativ	C2967 / 05.04.2024	OCPI PRAHOVA	
PASCU		ION	23.02.1952		975/12760	676		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	975/12760	676		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		ION	23.02.1952		3/16	C3		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	3/16	C3		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		ION	23.02.1952		5405/12-760	676		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	5405/12-760	676		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		ION	23.02.1952		1/2	C1		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/2	C1		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		ION	23.02.1952		1/2	C2		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	1/2	C2		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	
PASCU		ION	23.02.1952		5/16	C3		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		VASILE	18.06.1954	Loc. Ploiesti, Str. MALU ROSU, Nr.122, Bl.11B, Sc.A, Et.1, Ap.7, UAT. Ploieşti, Jud. Prahova	5/16	C3		Succesiune	act notarial	291 / 15.10.2024	N.P. GEORGETA FRAŢIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza faptul ca a fost receptionata documentatia cadastrala necesara dezmembrarii imobilului din prezenta carte funciara ca urmare a propunerii de dezmembrare,	act administrativ	528 / 05.05.2012	OCPI PRAHOVA	676, C1, C2, C3
se notează faptul că s-au actualizat datele textuale referitoare la teren în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară, prin completarea rubricii 'observaţii' a prezentei cărţi funciare cu menţiunea 'Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corectă', aşa cum rezultă din referatul de constatare nr.C 2967/05.04.2024 întocmit de Serviciul Cadastru al O.C.P.I. Prahova	act administrativ	C2967 / 05.04.2024	OCPI PRAHOVA	676

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
677	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Gheorghe Costescu, Nr.43, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 227)			3483	I		T46	227	CC	3483	1	CAS	304	1		DA
											2	CAS	77	1		DA
											3	CA	5	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ALUNIS			14664084	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		677		Lege	act administrativ	7916 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	677		Lege	act administrativ	7916 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
PAROHIA ALUNIS			14664084	Loc. Alunis, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7916 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	677

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
678	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.12, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 227)			968	I		T46	227	CC	968	1	CL	235	2		DA
											2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IBRIAN		GEORGETA	18.11.1961	Loc. Alunis, Nr.1011, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	5/6	678, C1, C2		Convenție	act notarial	714 / 26.03.1998	NP MINEA OCTAVIAN	
IBRIAN		LUCICA	05.07.1958									Proprietar decedat.
IBRIAN		LUCICA	05.07.1958		1/6	678, C1, C2		Succesiune	act notarial	68 / 07.02.1983	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
679	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.10, Strada Radu Mihnea Voievod, T46, Cc227, A227, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 227)		22097	1136	I		T46	227	CC	205	1	CL	40	1	22097-C1	DA
					I		T46	227	A	931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IBRIAN		GEORGE-IONUŢ	13.01.1985	Loc. Alunis, Nr.1011, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	679		Convenție	act notarial	1065 / 12.08.2024	N.P. Iancu Laura Ioana	
IBRIAN		ANDREEA-LOREDANA	23.08.1986	Loc. Alunis, Nr.1011, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soţi, ca bun comun
IBRIAN		GEORGE-IONUŢ	13.01.1985	Loc. Alunis, Nr.1011, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C1		Convenție	act notarial	1065 / 12.08.2024	N.P. Iancu Laura Ioana	
IBRIAN		ANDREEA-LOREDANA	23.08.1986	Loc. Alunis, Nr.1011, UAT. Aluniş, Jud. Prahova								soţi, ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							679, C1	act administrativ	3328/20-22 / 30.07.2025	Tanase Marian-Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr.3328/2022, pentru recuperarea sumei de 28314,58 Lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA prin executor judecatoresc Tănase Marian-Traian(asupra cotei din imobil proprietatea debitorului IBRIAN GEORGE IONUŢ)	act administrativ	3328/2022 / 30.07.2025	Tanase Marian-Traian	679, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
680	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.8, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 222)			1826	I		T46	222	A	1826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		OCTAVIAN	09.08.1936	Loc. Ostrovu, Nr.11, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	680		Convenție	act notarial	1057 / 30.03.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE	
POPA		SORA	25.12.1945	UAT. Aluniş, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
681	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.6, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 222)			708	I		T46	222	CC	568	1	CL	101	2		DA
					I		T46	222	A	140	2	CA	13	1		DA
											3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGUT		ZAMFIRA	13.07.1945	UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/4	681		Succesiune	act notarial	501 / 02.07.1990	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
DILIMOT		MARIA-MARILENA	31.01.1968	Loc. Stefesti, Nr.68A, UAT. Ştefeşti, Jud. Prahova	3/4	681		Succesiune	act notarial	501 / 02.07.1990	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
NEGUT		ZAMFIRA	13.07.1945	UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/8	C1, C3		Succesiune	act notarial	501 / 02.07.1990	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
DILIMOT		MARIA-MARILENA	31.01.1968	Loc. Stefesti, Nr.68A, UAT. Ştefeşti, Jud. Prahova	3/8	C1, C3		Succesiune	act notarial	501 / 02.07.1990	Notariatul de Stat Local Valenii de Munte	
NEGUT		ZAMFIRA	13.07.1945	UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/2	C1, C3		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
NEGUT		ZAMFIRA	13.07.1945	UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	C2		Construire	act administrativ	7917 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	
DILIMOT		MARIA-MARILENA	31.01.1968	Loc. Stefesti, Nr.68A, UAT. Ştefeşti, Jud. Prahova								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
682	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.4, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 222)			577	I		T46	222	A	577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVELESCU		MARIA	03.02.1954	Loc. Alunis, Nr.999, UAT. Aluniş, Jud. Prahova		682		Lege	act administrativ	7913 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	POSESOR
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	682		Lege	act administrativ	7913 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7913 / 05.12.2025	PRIMARIA COMUNEI ALUNIS	682

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
683	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.2A, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 222)			400	I		T46	222	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		MIHAELA	26.09.1960	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. MAIOR VASILE BACILA, Nr.33, Bl.33, Sc.2, Et.5, Ap.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	683		Convenție	act notarial	992 / 11.09.1997	NP LUPU MARIAN	
DUMITRU		EUGEN	05.01.1964	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. MAIOR VASILE BACILA, Nr.33, Bl.33, Sc.2, Et.5, Ap.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Aluniş

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 52

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
684	Intravilan, Loc. Alunis, Str. Radu Mihnea Voievod, Nr.2, UAT. Aluniş, Jud. Prahova; (Tarla: T46, Parcela: 222)			400	I		T46	222	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		GABI	07.10.1953	Loc. Alunis, Nr.1000, UAT. Aluniş, Jud. Prahova	1/1	684		Convenție	act notarial	992 / 11.09.1997	NP LUPU MARIAN	
ENE		DUMITRU	14.06.1953									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		