ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALUNIS, JUDETUL PRAHOVA NR. 42 DIN 14.08.2026

ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA, COMUNA ALUNIS CONSILIUL LOCAL

UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA			
UTR	SUBZONE FUNCTIONALE COMPONENTE	INDICATORI	
UTR 2	**I** (zona institutii publice)	**POTmax 45%** (exceptie invatamat) pentru invatamant - 25% teren ocupat de constructii, 75% teren amenajat **CUT max 2**	**P+2+M** (exceptie bisericile, clopotnitele, turlele, alte asemenea)
	S (zona comert si servicii)	**POTmax 45%** **CUT max 2.0**	**P+2+M,** **Hcornisa max= 11.00 m** **Hcoama max = 14.00 m**
	Szp (zona comert si servicii in zona de protectie obiective de patrimoniu)	**POTmax 40%** **CUT max 1.20**	**P+2,** **Hcornisa max= 10.00 m** **Hcoama max = 13.00 m**
	L (zona locuinte si functiuni complementare)	**POT max 35%** **CUT max 1.0**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 6.00 m** **Hcoama max = 9.00 m**
	Lzp (zona locuinte in zona de protectie obiective de patrimoniu)	**POT max 30%** **CUT max 0.60**	**P+M,** **Hcornisa max= 4.00 m** **Hcoama max = 7.00 m**
	L / S (zona mixta - locuinta / comert, servicii)	**POT max 50%** **CUT max 2**	**P+2+M,** **Hcornisa max= 11.00 m**
	L / Szp (zona mixta - locuinta / comert, servicii in zona protejata)	**POT max 40%** **CUT max 1.2**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 8.00 m**
	SP1 (zona spatii verzi - parcuri, gradini si scuaruri publice)	**POT max 15%** **CUT max 0.30**	**-**

TOPONIMII	
Nr. crt.	DENUMIRE
6	CAMIN CULTURAL
7	OFICIUL POSTAL + POLITIA ALUNIS
9	FARMACIE
20	MAGAZIN MIXT