ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALUNIS, JUDETUL PRAHOVA NR. 42 DIN 14.08.2026

UTR 6

TRUP 1
SAT ALUNIS
s = 627.12 ha

UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA

UTR	SUBZONE FUNCTIONALE COMPONENTE	INDICATORI	
UTR 3	**I** (zona institutii publice)	**POTmax 45%** (exceptie invatamat) pentru invatamant - 25% teren ocupat de constructii, 75% teren amenajat **CUT max 2**	**P+2+M** (exceptie bisericile, clopotnitele, turlele, alte asemenea)
	L (zona locuinte si functiuni complementare)	**POT max 35%** **CUT max 1.0**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 6.00 m** **Hcoama max = 9.00 m**
	Lzp (zona locuinte in zona de protectie obiective de patrimoniu)	**POT max 30%** **CUT max 0.60**	**P+M,** **Hcornisa max= 4.00 m** **Hcoama max = 7.00 m**
	L / S (zona mixta - locuinta / comert, servicii)	**POT max 50%** **CUT max 2**	**P+2+M,** **Hcornisa max= 11.00 m**
	L / Szp (zona mixta - locuinta / comert, servicii in zona protejata)	**POT max 40%** **CUT max 1.2**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 8.00 m**
	SP1 (zona spatii verzi - parcuri, gradini si scuaruri publice)	**POT max 15%** **CUT max 0.30**	-

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA, COMUNA ALUNIȘ
CONSILIUL LOCAL