ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ALUNIS, JUDETUL PRAHOVA NR. 42 DIN 14.08.2026

UTR 8

ZONA NATURALA PROTEJATA - REZERVATIA HIDROLOGICA "VALEA CARPINOASA (3 IZVOARE SULFUROASE

ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA ALUNIȘ CONSILIUL LOCAL

UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA			
UTR	SUBZONE FUNCTIONALE COMPONENTE	INDICATORI	
UTR 8	**L** (zona locuinte si functiuni complementare)	**POT max 35%** **CUT max 1.0**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 6.00 m** **Hcoama max = 9.00 m**
	Lzp (zona locuinte in zona de protectie obiective de patrimoniu)	**POT max 30%** **CUT max 0.60**	**P+M,** **Hcornisa max= 4.00 m** **Hcoama max = 7.00 m**
	L / S (zona mixta - locuinta / comert, servicii)	**POT max 50%** **CUT max 2**	**P+2+M,** **Hcornisa max= 11.00 m**
	L / Szp (zona mixta - locuinta / comert, servicii in zona protejata)	**POT max 40%** **CUT max 1.2**	**P+1+M,** **Hcornisa max= 8.00 m**
	SP1 (zona spatii verzi - parcuri, gradini si scuaruri publice)	**POT max 15%** **CUT max 0.30**	-

TRUP 1
SAT ALUNIS
s = 627.12 ha