

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.69/4.147 din
Primăria comunei ALUNIȘ	16.06.2023

Încheiat astăzi, 16.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 39/2.359 din 06.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 32, parcela 711, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 21863, și număr carte funciară 21863, în suprafață de 0,3602 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de domnul Enescu Ion în calitate de vânzător coproprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria nr. _____ eliberată de SPCLEP Slănic, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Aluniș, sat Aluniș, str. Carpenilor, nr.142, județul Prahova, țara România, doamna Vasile Florentina în calitate de vânzător coproprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Ploiești, Ale. Strejnic, nr.4, bl.A2, Sc. B, et.4, ap.39, județul Prahova, țara România și domnul Enescu Gheorghe în calitate de vânzător coproprietar, CNP _____, identificat cu C.I. seria nr. _____ eliberată de SPCLEP Câmpina, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Bănești, sat Bănești, nr.481, județul Prahova, țara România în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 21863, nr. cadastral 21863, suprafața 0,3595 ha din care 0,0361 ha în posesie, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 38/2.358 data 06.04.2023, a ofertei de vânzare nr.39/2.359 din 06.04.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,3595 há din care 0,0361 há în posesie, deposedat de Enescu Ion, Vasile Florentina și Enescu Gheorghe, în calitate de vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.40/2.360 din 06.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 06.04.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 42/2.362 din 06.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.07.2023 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 16.06.2023.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

Inspector,
Cristina-Gabriela Pîrvu