

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.120/7.886 din
Primaria comunei ALUNIȘ	21/11/2022 (zi/luna/an)

Încheiat astazi, 21.11.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. 92/6.169 din 15.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 46, parcela 217, categoria de folosință fâneță, identificat prin nr. cadastral 21857, și număr carte funciară 21857, în suprafață de 0,0363 ha, reprezentand cota-parte-....., județul Prahova, depusă de domnul Ioniță Voinea , în calitate de vânzător coproprietar, CNP _____ , identificat cu C.I. seria _____ nr. _____ , eliberată de SPCLEP Buzău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Buzău, șos. Brăilei nr. 15, bl. NEFAMILIȘTI, et. 4, ap. 406, judetul Buzău, țara România, reprezentat de Paraschiv Coculeana, CNP _____ , identificată cu C.I. seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Slănic, cu domiciliul în localitatea Aluniș, sat Aluniș, nr. 992, județul Prahova, împuternicită prin procura autenticată sub nr. 1295 din 12 septembrie 2022 de B.I.N Iancu Laura-Ioana și domnul Ioniță Dragoș, în calitate de vânzător coproprietar, CNP _____ , identificat cu C.I. seria _____ nr. _____ , eliberată de SPCLEP Scorțeni, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Scorțeni, sat Mislea, str. Schelei, nr. 43, judetul Prahova, țara România in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 21857, nr. cadastral 21857, suprafața 0,0363 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 91/6.168 data 15.09.2022, a ofertei de vânzare nr.92/6.169 din 15.09.2022 pentru terenul agricol în suprafață de 0,0363 ha, depusă de Ioniță Voinea și Ioniță Dragoș, în calitate de vânzători coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.93/6.170 din 15.09.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 15.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 95/6.172 din 15.09.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.11.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2022 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 21.11.2022.

Primar,

Iulian-Cristian Bîgiu,

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Marilena Cnstantinoiu

Semnătura