

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.143/8.191 din
Primăria comunei ALUNIȘ	05.12.2023

Încheiat astăzi, 05.12.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 118/6857 din 25.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 22, parcela 460, categoria de folosință fâneată, identificat prin nr. cadastral 22010, și număr carte funciară 22010, în suprafață de 0,6680 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de domnul Nilă Ștefan, în calitate de vânzător proprietar, CNP identificat cu B.I. seria nr., eliberată de Poliția Slănic, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Aluniș, sat Aluniș, nr.338, județul Prahova, țara România în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 22010, nr. cadastral 22010, suprafață 0,6680 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.117/6.356 data 25.09.2023, a ofertei de vânzare nr.118/6.357 din 25.09.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,6680 ha, depusă de Nilă Ștefan, în calitate de vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.119/6.358 din 25.09.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 25.09.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 121/6.360 din 25.09.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.01.2024 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 05.12.2023.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

P.Secretar general
Inspector,
Elena-Giorgiana Rujoiu