

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea: PRAHOVA/ALUNIȘ	Registrul de evidenta nr.27/1162 din
Primaria comunei ALUNIȘ	27/16.02.2023 (zi/luna/an)

Încheiat astazi, 16.02.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. 123/8668 din 09.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei ALUNIȘ, tarlăua 46, parcela F467, categoria de folosință fâneță, identificat prin nr. cadastral 20256, și număr carte funciară 20256, în suprafață de 0,2810 ha, reprezentand cota-parte 1/1, județul Prahova, depusă de domnul Sârbu Dumitru, în calitate de vânzător proprietar, CNP 1440711400221, identificat cu C.I. seria RD nr. 587548, eliberată de SPCEP S1 biroul nr.1-București, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea București, str.Roma, nr. 43, et.1, ap.2, sectorul 1, țara România în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20256, nr. cadastral 20256, suprafața 0,2810 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 122/8.667 data 09.12.2022, a ofertei de vânzare nr.123/8668 din 09.12.2022 pentru terenul agricol în suprafață de 0,2810 ha, depusă de Sârbu Dumitru, în calitate de vânzător proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.126/8673 din 09.12.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei-sat Aluniș, str. Gheorghe Costescu, nr.25/site www.primariaalunis.ro în data de 09.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 125/8672 din 09.12.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.03.2023 inclusiv .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaalunis.ro , în data de 16.02.2023.

Primar,
Iulian-Cristian Bîgiu,

Secretar general,
Marilena Constantinoiu